

ÅRSBUDGET 2022

for Osted Sogns Menighedsråd

i Lejre Provsti

i Lejre Kommune

Myndighedskode 7171

CVR-nr. 21708011

Budget 2022 indeholder følgende:

Målsætning, særlige indsatsområder samt supplerende forklaringer

Årsbudget i hovedtal

Årsbudget fordelt på formål

Målsætninger

Det er menighedsrådets målsætning at fortsætte arbejdet med blandt andet at udskifte de gamle gravsteds hække med taks, således kirkegården fremtræder velvedligeholdt. Det er menighedsrådets opfattelse, at de hæk udskiftninger der allerede er foretaget skaber mere luft på kirkegården.

I håb om at der er kommet styr på corona pandemien, ønsker menighedsrådet at lave flere arrangementer for sognebørnene, og således råde bod på manglede aktivitet gennem 2020 og 2021 - og i særdeleshed for konfirmanderne - i 2022.

Dette afspejles i det budgetterede underskud på kr. 114.756. Underskuddet dækkes ind via de frie midler.

Særlige indsatsområder (jf. merudgiftsønsker m.v.)

Der arbejdes fortsat på at få kalket kirken indvendigt, men Nationalmuseet er lidt langsom i optrækket herudover har der været personale udskiftning - med deraf følgende arbejdsoverdragelse i Nationalmuseet, hvilket ikke har fremskyndet processen.

Det er ikke nogen hemmelighed, at menighedsrådet gennem flere år har ønsket at forbedre graverfaciliteterne, maskinopbevaring samt materielgården, og etablere nye toiletter inklusive handicap toilet på kirkegården, og væsentligt nærmere kirken, hvorfor menighedsrådet igen søger om anlægsmidler til dette formål.

Af sparehensyn vedhæftes samme projekt som blev fremsendt ifm. budget 2021, idet menighedsrådet ønsker en konstruktiv dialog med stiftet og provstiet om projektet - herunder de muligheder der kunne være, for brug af Sydlængen, der jo ikke kan rives ned.

Menighedsrådet blev i brev af 28 maj 2019 bekræftet i vores vurdering af, at etablering af nye faciliteter ved kirken var den rigtige løsning, - i stedet for ombygning af Sydlængen ved præstegården.

Menighedsrådet blev samtidig pålagt at afklare hvem der har myndigheden over det område hvor byggeri ønskes placeret, - og dette er nu afklaret med en skel-forretning, dvs. en sammenlægning af to matrikler.

Menighedsrådet håber på positiv opbakning fra Provsti til at gennemføre det ønskede anlægsprojekt, således vi kan påbegynde projektet i 2022 og færdiggøre det i 2023, alt afhængig af mulighederne for at opnå gode entreprisetilbud fra kvalificerede håndværkere. Med en positiv tilkendegivelse fra Provstiet efter konstruktiv dialog, vil menighedsrådet udarbejde et opdateret forprojekt, som vi kan fremsende til godkendelse ad de tjenstlige kanaler til Roskilde stift.

Når projektet er gennemført, så vil Sydlængen blive frigjort til andet formål, og her mener MR, at en mulighed kunne være at reservere lokaler til en præstesekretær, der pt. har til huse i præsteboligen.

Menighedsrådet må forudse, at vi inden for en periode på maks. 5 år, (måske tidligere) skal kalde ny præst til embedet, og denne vil måske ønske at disponere over præstens tjeneste lokaler i præstegården til eget formål.

Supplerende forklaringer til budgettet

Menighedsrådet har noteret sig, at der under anlæg er bevilget kr. 125.000 til køb af ny græsslåmaskine. Endvidere er der også tilkendegivet/godkendt opførelse af nye graverfaciliteter bevilget kr. 5.500.000 - dog skal endelig finansiering drøftes detaljeret og endeligt med provstiudvalget.

Det er også godkendt at Menighedsrådet i budgettet forventer et forbrug af friemidler på kr. 114.756.

	Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019
1 Ligningsbeløb til drift	1.968.314	1.925.000	1.928.571,00	1.908.000,00
Driftsudgifter i alt	-2.083.070	-2.082.215	-1.928.014,24	-1.852.541,04
2 Kirkebygning og sognegård	-351.498	-322.329	-351.838,31	-350.803,98
2 Indtægter	6.700	8.000	6.700,00	8.000,00
2 Udgifter, løn	-74.098	-73.529	-72.064,69	-71.768,80
2 Udgifter, øvrige drift	-284.100	-256.800	-286.473,62	-287.035,18
3 Kirkelige aktiviteter	-718.401	-558.438	-522.173,81	-543.036,50
3 Indtægter	0	0	240,00	80,00
3 Udgifter, løn	-623.520	-518.438	-511.650,76	-505.116,35
3 Udgifter, øvrige drift	-94.881	-40.000	-10.763,05	-38.000,15
4 Kirkegård	-692.097	-778.969	-648.302,21	-596.431,68
4 Indtægter	364.458	337.541	396.420,70	345.822,60
4 Udgifter, løn	-660.055	-756.410	-611.902,84	-532.844,73
4 Udgifter, øvrige drift	-396.500	-360.100	-432.820,07	-409.409,55
5 Præstebolig mv.	7.505	19.220	-65.285,83	-19.735,69
5 Indtægter	110.725	105.835	113.724,66	105.834,96
5 Udgifter, løn	-22.220	-21.715	-23.455,31	-21.107,28
5 Udgifter, øvrige drift	-81.000	-64.900	-155.555,18	-104.463,37
6 Administration og fællesudgifter	-330.821	-353.606	-344.821,21	-336.732,00
6 Indtægter	0	0	0,00	0,00
6 Udgifter, løn	-128.321	-139.431	-151.766,90	-139.640,14
6 Udgifter, øvrige drift	-202.500	-214.175	-193.054,31	-197.091,86
7 Finansielle poster	2.242	-88.093	4.407,13	-5.801,19
A Resultat af drift	-114.756	-157.215	556,76	55.458,96
Forbrug af frie midler (jf. bilag 1)	114.756	0		
Resultat af drift inklusiv forbrug af frie midler	0	-157.215		

ANLÆGSBEVILLINGER

8 Anlægsramme				
Kirkebygning og sognegård ((80)+(81)+(82))	0	-75.000	-127.685,00	-57.500,00
Kirkegård ((83)+(84))	-125.000	0	0,00	-415.000,00
Ligningsbeløb til anlæg ((92)+(93))	125.000	75.000	127.685,00	300.000,00
Præstebolig mv. ((85)+(86)+(87)+(88))	0	0	0,00	0,00
Renteindtægter af anlægsopsparing (90)	0	0	0,00	0,00
Salg af anlæg (91)	0	0	0,00	0,00
B Resultat af anlæg	0	0	0,00	-172.500,00
C Årets resultat	-114.756	-157.215	556,76	-117.041
E Heraf til balanceposter (=C-A)	0	0		
+ Forbrug af frie midler konverteret til anlæg	0	0		
+ Forbrug af kirkekassens "salg af anlæg m.v."	0	0		
+ Forbrug af videreførte anlægsmidler tidl. år	0	0		
+ Forbrug af eksisterende opsparing	0	0		
Ligningsmidler til afdrag på lån	0	0		
Ligningsmidler til anlægsopsparing	0	0		
+ Nye lån	0	0		
Oplagt i stiftet "salg af anlæg m.v."	0	0		
Overf. til kirkekasse "salg af anlæg m.v."	0	0		
Renteindtægter af anlægsopsparing	0	0		
F Balanceposter (anlæg)	0	0		
G Sum (=E+F)	0	0		

Tallene i parantes henviser til den 2-cifrede formålsskonto, som posten vedrører. Budgettes formålsskonti fremgår af de efterfølger

Formål

Indtægter

1 Fælles indtægter i alt

- 10 Ligningsbeløb til drift
- 11 Tillægsbevilling fra 5% midlerne
- 12 Ligning til samarbejder
- I alt

Budget 2022	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2022 heraf --		
	2021	2020	2019	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
1.968.314	1.925.000	1.925.000,00	1.908.000,00	1.968.314	0	0
0	0	3.571,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
1.968.314	1.925.000	1.928.571,00	1.908.000,00	1.968.314	0	0

Driftsudgifter

2 Kirkebygning og sognegård

- 20 Fælles formål
- 21 Kirkebygning
- 22 Inventar, kirke (herunder orgel og klokker)
- 23 Sognegård
- 24 Kirkekontor (uden for kirke og sognegård)
- 25 Tjenstlige lokaler i præstegård
- I alt

Budget 2022	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2022 heraf --		
	2021	2020	2019	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
0	-200	0,00	-148,75	0	0	0
-199.593	-167.729	-186.191,64	-165.043,66	0	-18.093	-181.500
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-69.220	-72.015	-69.756,39	-67.763,04	6.700	-22.220	-53.700
-40.400	-39.600	-53.004,89	-76.057,79	0	0	-40.400
-42.285	-42.785	-42.885,39	-41.790,74	0	-33.785	-8.500
-351.498	-322.329	-351.838,31	-350.803,98	6.700	-74.098	-284.100

3 Kirkelige aktiviteter

- 30 Fælles formål
- 31 Gudstjeneste og kirkelige handlinger
- 32 Kirkelig undervisning
- 33 Diakonal virksomhed
- 34 Kommunikation
- 35 Kirkekor
- 36 Kirkekoncerter
- 37 Foredrags- og mødevirksomhed
- 39 Kontingent til DSUK
- I alt

Budget 2022	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2022 heraf --		
	2021	2020	2019	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
-12.120	-12.320	-12.025,15	-11.888,25	0	-12.120	0
-480.020	-387.138	-366.140,42	-380.891,34	0	-512.920	32.900
-66.181	-9.400	-8.171,48	-13.685,01	0	0	-66.181
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-28.500	-10.400	-40.354,62	-14.522,87	0	0	-28.500
-19.695	-20.395	-19.540,88	-19.701,09	0	-19.695	0
-56.385	-75.785	-54.229,18	-65.998,21	0	-53.785	-2.600
-55.500	-43.000	-21.712,08	-36.349,73	0	-25.000	-30.500
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-718.401	-558.438	-522.173,81	-543.036,50	0	-623.520	-94.881

4 Kirkegård

- 40 Kirkegården
- 41 Kapel/begravelse, urnenedsættelser
- 42 Krematorium
- 43 Arbejde uden for egen kirkegård
- I alt

Budget 2022	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2022 heraf --		
	2021	2020	2019	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
-696.581	-780.584	-653.684,65	-600.846,84	313.961	-619.742	-390.800
10.184	1.615	11.069,94	4.415,16	50.497	-40.313	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-5.700	0	-5.687,50	0,00	0	0	-5.700
-692.097	-778.969	-648.302,21	-596.431,68	364.458	-660.055	-396.500

Formål

5 Præstebolig mv.

50	Fælles formål
51	Præstebolig 1
52	Præstebolig 2
53	Præstebolig 3
54	Præstebolig 4
55	Præstebolig 5
56	Funktionærbolig
57	Skov og landbrug
58	Øvrige ejendomme

I alt

Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019	-- Budget 2022 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
4.505	19.220	-71.285,83	-19.735,69	107.725	-22.220	-81.000
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
3.000	0	6.000,00	0,00	3.000	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
7.505	19.220	-65.285,83	-19.735,69	110.725	-22.220	-81.000

6 Administration og fællesudgifter

60	Fælles formål
61	Menighedsrådet/provstiudvalget
62	Personale, inkl. delt medarbejder
63	Bygning
64	Økonomi
65	Personregistrering - civil
66	Personregistrering - kirkelig
67	Efteruddannelse
68	Menighedsrådsvalg/provstiudvalgsvalg
69	Forsikringspræmie og stiftbidrag (PU)
98	Udlånt til andet sogn

I alt

Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019	-- Budget 2022 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
9.500	-7.775	-15.105,05	-32.110,15	0	0	9.500
-53.160	-53.660	-79.247,11	-75.136,98	0	-16.160	-37.000
-40.640	-44.740	-33.031,75	-37.517,32	0	-14.140	-26.500
-14.140	-14.140	0,00	0,00	0	-14.140	0
-123.550	-124.460	-107.800,42	-114.828,93	0	-5.050	-118.500
-22.523	-22.523	-23.033,82	-22.039,61	0	-22.523	0
-56.308	-56.308	-57.584,22	-55.099,01	0	-56.308	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-30.000	-30.000	-29.018,84	0,00	0	0	-30.000
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-330.821	-353.606	-344.821,21	-336.732,00	0	-128.321	-202.500

7 Finansielle poster

70	Renter af stiftslån
71	Renter af realkredit og andre lån
72	Øvrige renteudgifter
73	Renteindt. af likvider (ex. kgd.)
74	Renteindt. af kirkekap.I (ex. gravkap.)
75	Kursgevinst/-tab
76	Momsregulering
79	Afregning - Lønmodtagernes Feriemidler

I alt

Budget 2022	Budget 2021	Regnskab 2020	Regnskab 2019	-- Budget 2022 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-1.000	0	0,00	0,00	0	0	-1.000
2.500	1.252	2.724,85	1.251,84	2.500	0	0
742	742	1.484,14	1.484,14	742	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	198,14	-8.537,17	0	0	0
0	-90.087	0,00	0,00	0	0	0
2.242	-88.093	4.407,13	-5.801,19	3.242	0	-1.000

Formål

8 Anlægsramme

80	Kirkebygning
81	Sognegård
82	Kirkekontor (udenfor kirke og sognegård)
83	Kirkegård
84	Krematorium
85	Præsteboliger
86	Funktionærboliger
87	Skov og landbrug
88	Øvrige ejendomme
90	Renteindtægt af anlægsopsparing
91	Salg af anlæg m.v.
92	Ligningsbeløb anlæg
93	5% tillægsbevilling anlæg
I alt	

Budget 2022	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2022 heraf --		
	2021	2020	2019	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
0	0	-56.625,00	-57.500,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	-75.000	-71.060,00	0,00	0	0	0
-125.000	0	0,00	-415.000,00	0	0	-125.000
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
125.000	75.000	127.685,00	300.000,00	125.000	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	-172.500,00	125.000	0	-125.000

BILAG 5. Skyldig omkostning til Lønmodtagernes Feriemidler

Bilag 5

Forventet indbetaling til Lønmodtagernes Feriemidler fordelt pr. år

<u>Formål</u>	<u>2022</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2025</u>	<u>2026 og senere</u>	<u>I alt</u>
79						0

Indbetalingen til Lønmodtagernes Feriemidler finansieres af en pulje i provstiet

Osted 1. maj 2020

Ansøgning til Lejre Provsti fra Osted menighedsråd

Osted menighedsråd ansøger hermed om anlægsmidler fra Lejre Provsti på 5.5 Mill kr. ifm. Budget 2021

Jævnfør tidligere fremsendt ansøgning (dateret 03-02-2018) ansøger vi igen Lejre Provsti om en bevilling på 5.5 Mill. kr. til opførelse af:

- Ny graverbygning med tidssvarende forhold for graverpersonalet.
- Graverbygning opføres med integreret maskinhus og delvist opvarmet værksted.
- Anlæggelse af ny materialplads der fremadrettet opfylder kravene fra myndigheder.
- Opførelse af nye toiletter inkl. handikaptoliet til brug for sognets kirkegængere,
- Samt nedrivning af eksisterende toiletbygning.

Projektet er det samme som tidligere ansøgt, da der efterfølgende er givet anbefalinger fra stiftets arkitekt Michael Madsen, og provst Lars Munch om, at fastholde dette projekt i stedet for at foretage ombygninger på eksisterende Sydlænge ved præstegården.

Projektets økonomi er fremskrevet af arkitekt Mogens Nielsen til opførelse i år 2021 og 2022, og derfor er projektsummen nu på ca. 5,5 Mill kr.

Osted Menighedsråd har bestilt Mølbak Landinspektører A/S til at afklare fredningsforhold samt til sammenlægning af 2 matrikelnumre, som indgår der hvor bygningen skal placeres.

Resultatet heraf er: at servitutter og fredninger på ejendommen blev gennemgået, og der ligger ikke noget til hinder for byggeprojektet.

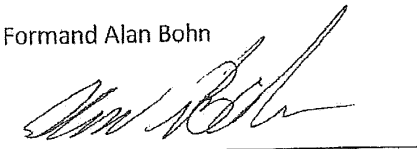
Anmodning om sammenlægning af matrikelnumre er sendt til Lejre Kommune, men svar herfra er ikke modtaget endnu (formentlig grundet Corona). Sammenlægningen er udelukkende for at forenkle en senere byggeansøgning.

Ved gennemførelse af projektet, vil vi fremadrettet spare en hel del elektricitet, da den gamle toiletbygning er el-opvarmet, og ligeledes er eksisterende graverfaciliteter også el-opvarmet. Det nye projekt planlægger vi opvarmet med energivenlig varmepumpe.

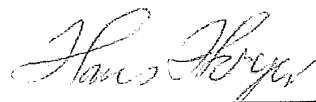
Et enigt menighedsråd har på mødet 16/1-2020 besluttet at fremsende anlægsansøgningen.

På vegne af Osted menighedsråd:

Formand Alan Bohn



Næstformand Hans Høyer



**Osted Kirke Byvejen 30 A, 4320 Lejre
Osted graver- og maskinhus m.v.
Summarisk overslag**

Revideret og opdateret pr. 02-03-2020

Beregnet ved brug af V&S Byggedata 2020 fremregnet til 2021
Opvarmet bygning 150 m2.
Uopvarmet bygning 66 m2.

<u>Bygning</u>	<u>Adm.</u>	<u>Lager-værksted</u>
1 - Bygningsbasis	1.040	1.040
2 - Primære bygningsdele	5.420	3.145
3 - Komplettering	2.100	1.480
4 - Overflader	2.560	1.680
5 - VVS-anlæg	388	100
6 - El-mekanisk anlæg	1.060	359
7 - Inventar og udstyr (fast)	777	186
	13.345	7.990
Fremskrive til 2022 index 103%	400	240
	<u>13.745</u>	<u>8.230</u>

Opvarmet bygning 150 x 13.745 <	2.061.750
Uopvarmet bygning 66 x 8.230 <	<u>543.180</u>
	2.604.940
Byggeplads indrette, afrigge, drift 6% <	<u>156.296</u>
	<u>2.761.236</u>

Forberedende arbejder

Nedrivning toiletbygning, skur, betongrav, bortkøre	70.000
Opgrave og bortkøre eksist. gårdsplads og stendige	<u>35.000</u>
	<u>105.000</u>
	2.866.236

Gårdsplads og diverse anlæg

Ny gårdsplads SF-sten 425 m2 á 450	191.250
Båse til materialer h=160, 51m2 á 1000	51.000
Oliefudskiller med spuleplads	42.000
Afløbsrende på gårdsplads 16 m á 1.500	24.000
Ishøjhegn h=180 cm 25 m á 480	12.000
Dobb. låge mod Kirkestræde br.= 6,0 m	19.000
Enkelt låge mod kirkegård br.=3,0 m	10.000
Gårdbelysning gårdsplads + hovedindgang	20.000
Befæstet sti til hovedindgang + off. wc 46 m2 á 450	<u>21.000</u>
	390.250
Fremskrive til 2022 index 103 %	<u>11.708</u>
	401.958
	<u>401.958</u>

Arkitektfirmaet Brøndsted & NielsenByvejen 18 b, Osted - 4320 Lejre - Telefon: 464 20500
www.arkbn.dk - mail: info@arkbn.dk

Overført sum		3.268.194
<u>Omkostninger</u>		
<u>Rådgivere arkitekt</u>		
Projekt arkitekt	286.000	
Tilsyn arkitekt	<u>126.500</u>	
	412.500	
<u>Rådgivere ingeniører</u>		
Konstruktioner, vvs, el	198.000	
Tilsyn ingeniører	<u>55.000</u>	
	253.000	
Kirkekonsulenter	20.000	
Geoteknik	<u>30.000</u>	
	715.500	<u>715.500</u>
		3.983.694
Uforudsete 10 %		<u>398.369</u>
		4.382.063
25% moms		<u>1.095.516</u>
I alt		<u><u>5.477.589</u></u>

Mogens K. Nielsen
arkitekt

Arkitektfirmaet Brøndsted & Nielsen

Byvejen 18 b, Østed – 4320 Lejre – Telefon: 464 20500
www.arkbn.dk - mail: info@arkbn.dk

Hans Høyer

Fra: Mogens Nielsen <mkn@arkbn.dk>
Sendt: 5. december 2019 12:49
Til: hugosted@gmail.com
Emne: Fwd: Vedr. matr. nr. 36 og 7000t Osted By, Osted - Byvejen 30 B, 4320 Lejre, Jnr: 191027
Vedhæftede filer: 20191204_sit01a_191027.pdf; 20191204_sit01_191027.pdf; FORS_ledning.pdf

Hej Hans
Hermed info fra landinspektører til orientering. Jeg er på farten hele dagen og vender tilbage når jeg har talt med landinspektører, som foreslår at få sammenlagt de aktuelle matrikler.
Vh Mogens

Hent [Outlook til Android](#)

From: Dennis Christensen <dec@molbak.dk>
Sent: Thursday, December 5, 2019 9:47:04 AM
To: Mogens Nielsen <mkn@arkbn.dk>
Cc: Dann Koldkjær <dk@molbak.dk>; Aslaug Winge Lind <awl@molbak.dk>
Subject: Vedr. matr. nr. 36 og 7000t Osted By, Osted - Byvejen 30 B, 4320 Lejre, Jnr: 191027

Hej Mogens,

Vi har i går været ude og foretage skelfastlæggelse på matr.nr. 36 Osted By, Osted ud mod Osted Kirkestræde og kan konkludere at de fysiske forhold i marken stemmer overens med målebladet for grunden.
Det er således det digitale matrikelkort som er fejlbehæftet, dette får vi rettet så det ikke i fremtiden skaber mere forvirring.

På vedhæftede situationsplaner kan du se det fastlagte skel og at matr.nr. 36's skelgrænse ud mod Osted Kirkestræde passer med stengærde. Dog kan det bemærkes, at hækken på ejendommen går ind over skelgrænsen til matr.nr. 1q.

Jf. din fremsendte situationsplan over de fremtidige forhold kan vi se at i umiddelbart går ind over skelgrænsen til matr.nr. 1q. Begge ejendomme ejes af Osted Menighedsråd, men er to forskellige samlede faste ejendomme. Vi anbefaler derfor at der enten laves en sammenlægning af matr.nr. 36 og 1q eller en arealoverførsel fra matr.nr. 1q til 36 således at byggeprojektet ikke overskrider skelgrænsen.

Afsluttende er servitutter og fredninger på ejendommen blevet gennemgået og der ligger ikke noget til hinder for byggeprojektet. Dog skal vi gøre opmærksom på at FORS har en ledning liggende henover ejendommen (se vedhæftede PDF: FORS_ledning)

Du er velkommen til at ringe og drøfte sagen.

Med venlig hilsen / Sincerely

Dennis Christensen
Landinspektør

MØLBAK Landinspektører A/S
Ledreborg Allé 130, 4000 Roskilde
Direct: +45 93 63 32 76 | Office: +45 70 20 08 83
dec@molbak.dk | www.molbak.dk

Sagnr.: 15114	sign.: mkn	KS-bilag: 1	side: 1 af 2
Navn: Osted Kirke, Ny materielgård og graverkontor			
Emne: Kortfattet beskrivelse af anlægget		dato:	23-01-2018

Bygningskonstruktioner og tekniske installationer

Der tages udgangspunkt i BR 2018, hvilket klimaskærmen forholder sig til.
 Traditionel stribefundering med sokkelisolering.
 Traditionelt terrændæk med isolering direkte på kapilartag.
 Tagværket er gitterspær med vandrette loftskonstruktioner.
 Kloakering udføres separeret på egen grund. Ledes videre til fællessystem.
 Opvarmning er gasfyret centralvarme, i omklædningsafsnit dog gulvvarme.
 Mekanisk udsugning med varmegenvinding i opvarmede lokaler.
 Sanitet efter gængs standard samt vaske- og tørrefaciliteter for graverpersonale.

Indretning af materialeplads

Belægning er betonfliser med bæreevne for tung trafik, med afvanding.
 Der udføres spuleplads med gitterrist for maskiner o.a. med afløb til olieudskiller.
 Der indrettes plads til opsamling af grønt affald. Hentes af lastbil med grab.
 Der indrettes 4 stk. materialebåse langs østskellet.
 Hele pladsen indhegnes med Ishøj-hegn inkl. aflåselige brede låger.
 Der plantes takshæk på hegnets yderside mod Kirkestræde (Syd).
 På denne strækning fjernes det nuværende stendige, som er hjem søgt af rotter.
 Grundet arealets terrænforhold er personaleindgangen hævet og i forbindelse hermed udføres en mindre hævet terrasse i forbindelse med køkkenet.

Bygningens ydre

Hulmur	Formur røde blødstregne Bagmur gasbeton multiblokke
Tag	Tagflade fibercement planskifer, diagonal, farve blåsort, som taget på "Stalden". Vindskeder, rygning, tagrender og nedløb, traditionel zink.
Facadepartier	Træ-alu, lavenergi, sålbænke af naturskifer. Porte er motorbetjente isolerede ledhejseporte med højtsiddende rudedel.

Indvendige overflader

Rum 01	Entre
Loft	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Linoleum
Vægge	Vægfilt, maling alm. glans
Rum 02	Gæstetoilet, handicap
Loft	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Gulvklinker og sokkelfliser
Vægge	Vægfliser om hv. ellers vægfilt, maling med høj glans.
Rum 03	Graverkontor
Loft	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Linoleum
Vægge	Vægfilt, maling alm. glans
Rum 04	Depot
Loft	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Linoleum
Vægge	Vægfilt, maling alm. glans

KVALITETSTYRING**BESKRIVELSESSKEMA**

Sagnr.: 15114	sign.: mkn	KS-bilag: 1	side: 2 af 2
Navn: Osted Kirke, Ny materielgård og graverkontor			
Emne: Kortfattet beskrivelse af anlægget		dato:	23-01-2018

Rum 05 Personalegang

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Linoleum
Vægge	Vægfillt, maling alm. glans

Rum 06 og 07 Omklædningsafsnit med bad og Wc

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Gulvklinter og sokkelfliser
Vægge	Vægfliser i brusebad til loft og om hv. ellers vægfillt, maling med høj glans.

Rum 08 Spisekøkken

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Linoleum
Vægge	Vægfliser over køkkenbord, ellers vægfillt, maling alm. glans

Rum 09 Støvegang, personale

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Gulvklinter og sokkelfliser
Vægge	Vægfliser om hv. ellers vægfillt, maling med høj glans.

Rum 10 Teknikrum

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Gulvklinter og sokkelfliser
Vægge	Vægfillt, maling med alm. glans.

Rum 11 Værksted

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Glittet betongulv med støvbinder.
Vægge	Skruefast pladebekl., vægmaling inkl. spartling, alm. glans

Rum 12 Maskinhus

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Glittet betongulv med støvbinder. Alternativt 10 cm betonfliser.
Vægge	Skruefast pladebekl., vægmaling inkl. spartling, alm. glans

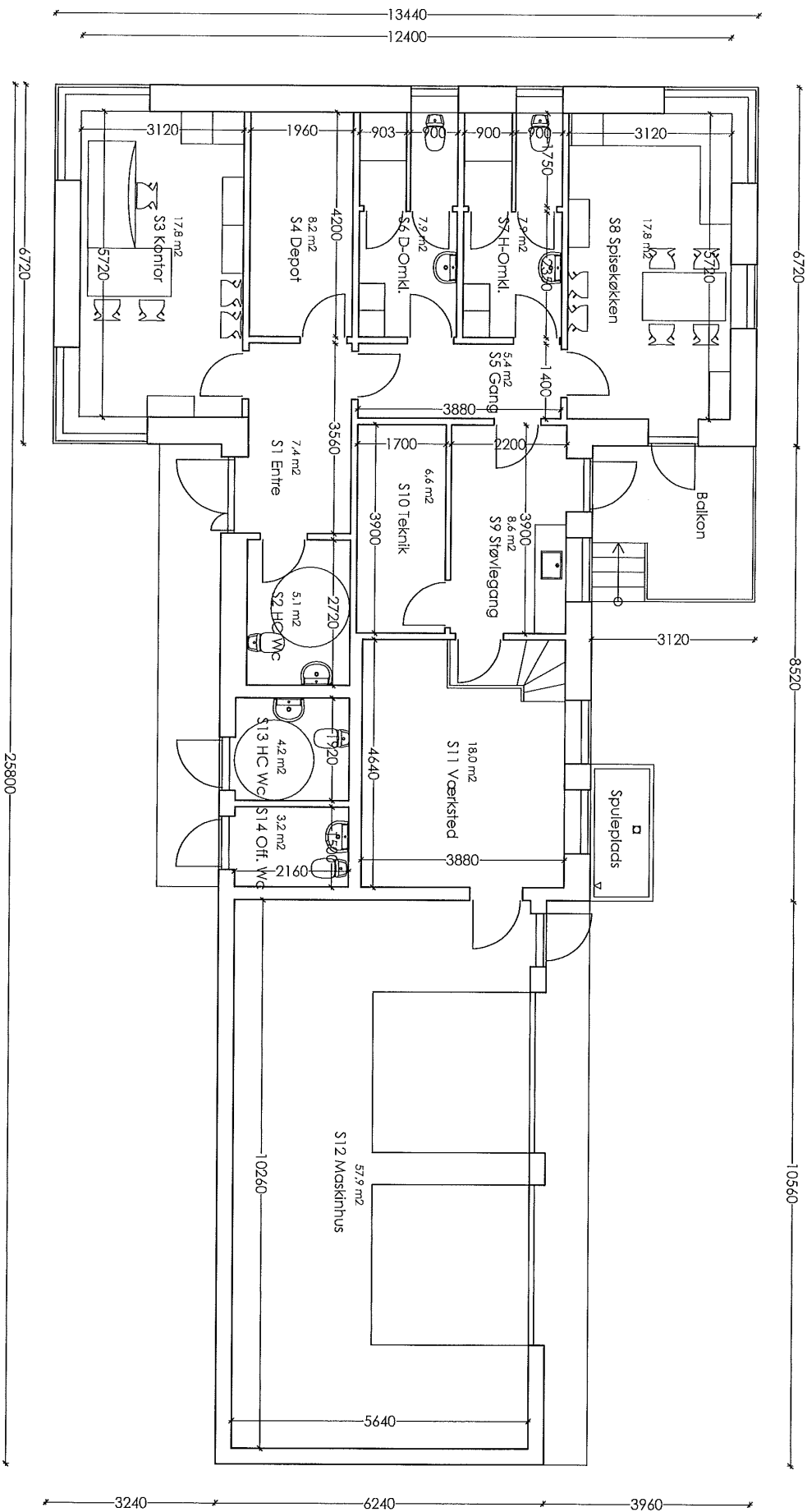
Rum 13 Off. toilet, handicap

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Gulvklinter og sokkelfliser
Vægge	Vægfliser på alle vægge til loft.

Rum 14 Off. toilet

Loff	Akustikplade Troldekt fin hvid træuldbeton
Gulv	Gulvklinter og sokkelfliser
Vægge	Vægfliser på alle vægge til loft.

Bebygget 216,5 m²
Stueplan



Sog: **Gravbygning & Maskinhus**

Sognr.: **15114**

Bygnr.: **Osted Kirke**

Lnr.: **1.02**

Tegn.: **plan**

REV.: **A**

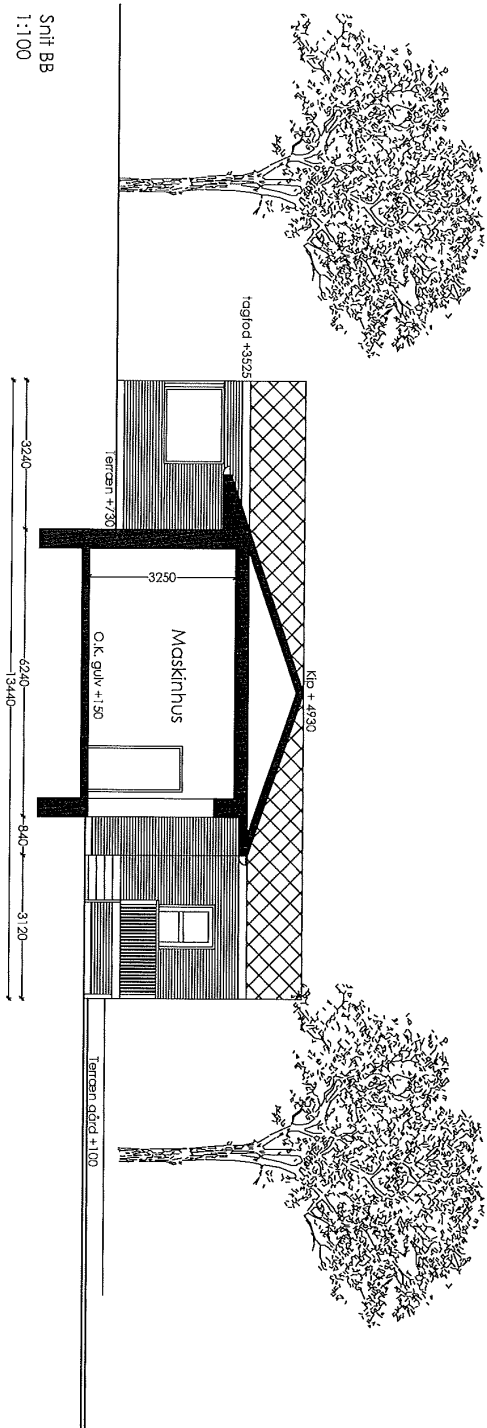
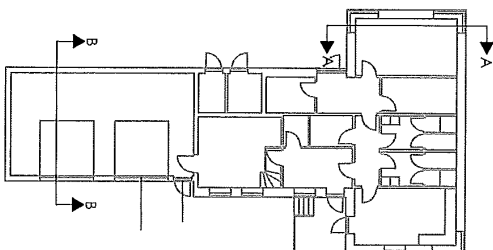
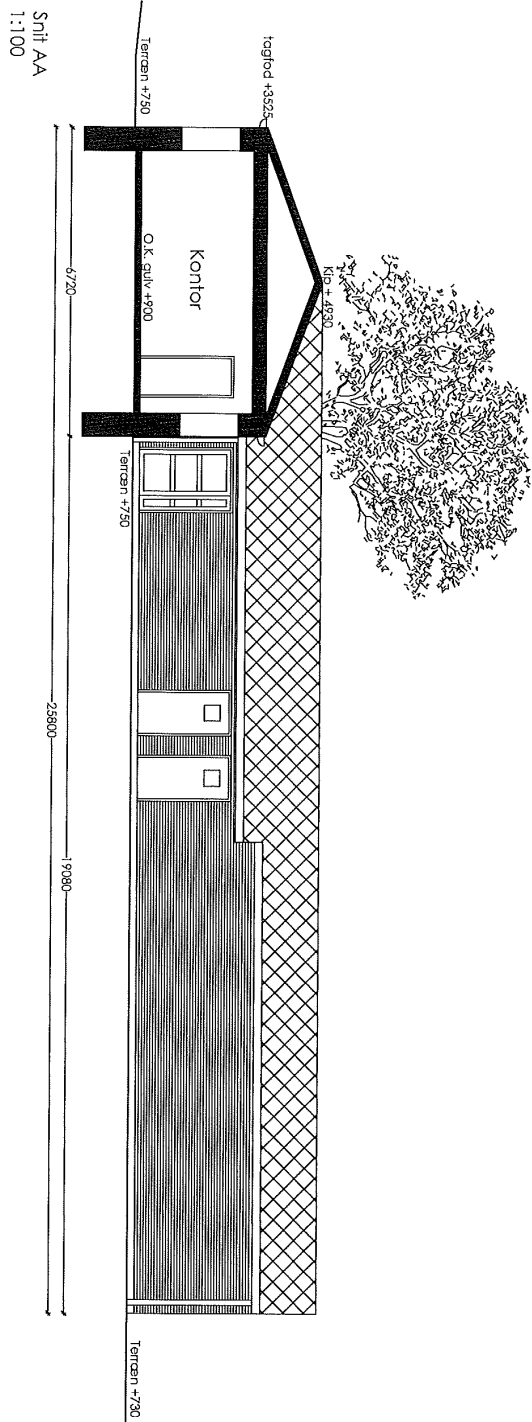
Matri. nr.:

1:100 Sigt.: MKN/RAZ Dato: 23.01.2018

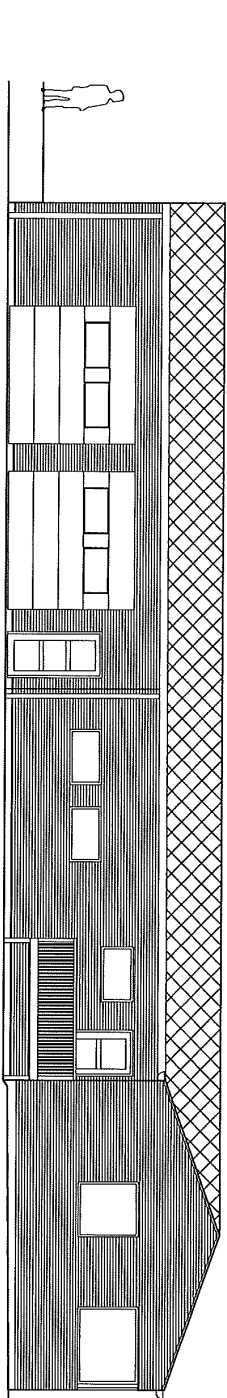
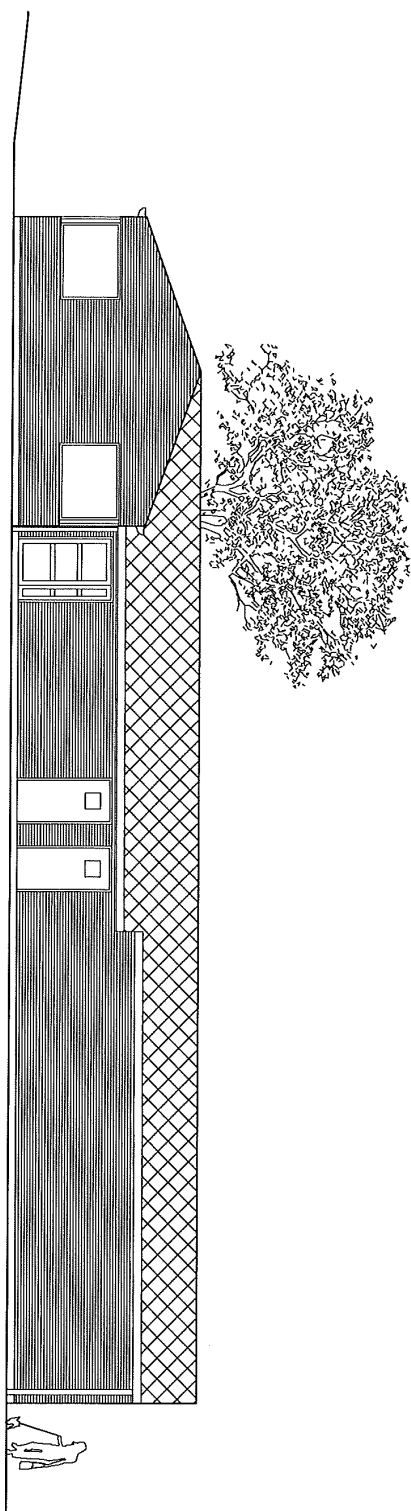
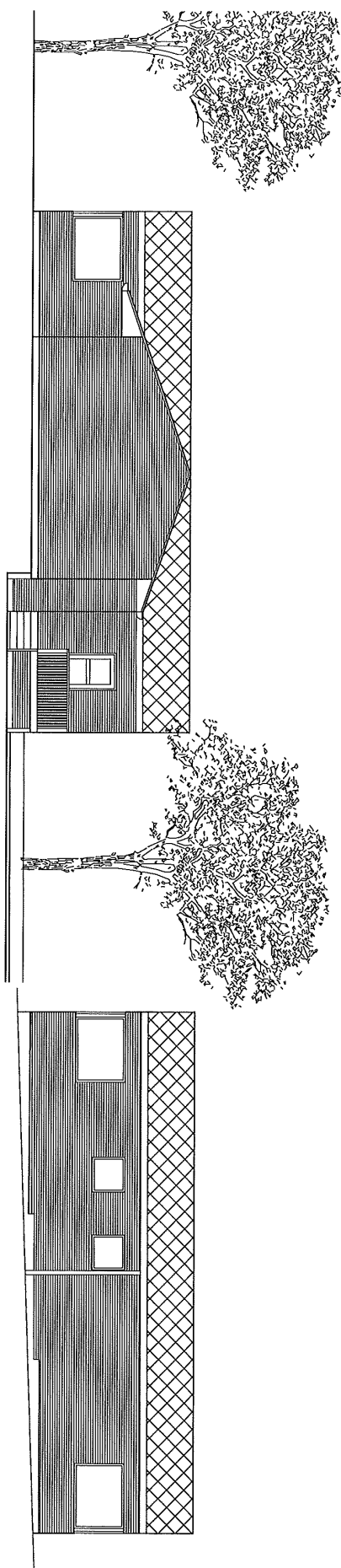
www.cirk**BN**.dk

Arkitektfirmaet Brøndsted & Nielsen Byvej 18 B, Osted • 4320 Lefre

tf.: 4642 0500



Sag: Groverbygning & Maskinhus	Sagpr.: 15114
Bygh: Østed Kirke	For.: 1.03
Tegn: Snit	
Mål: 1:100	Skr.: RAZ
Arkitektfirmaet Børnsted & Nielsen · Byvej 18 B, Østed · 4320 Lufse	Dato: 23.01.2018
www.cirkb.dk	Ill.: 4442 0000

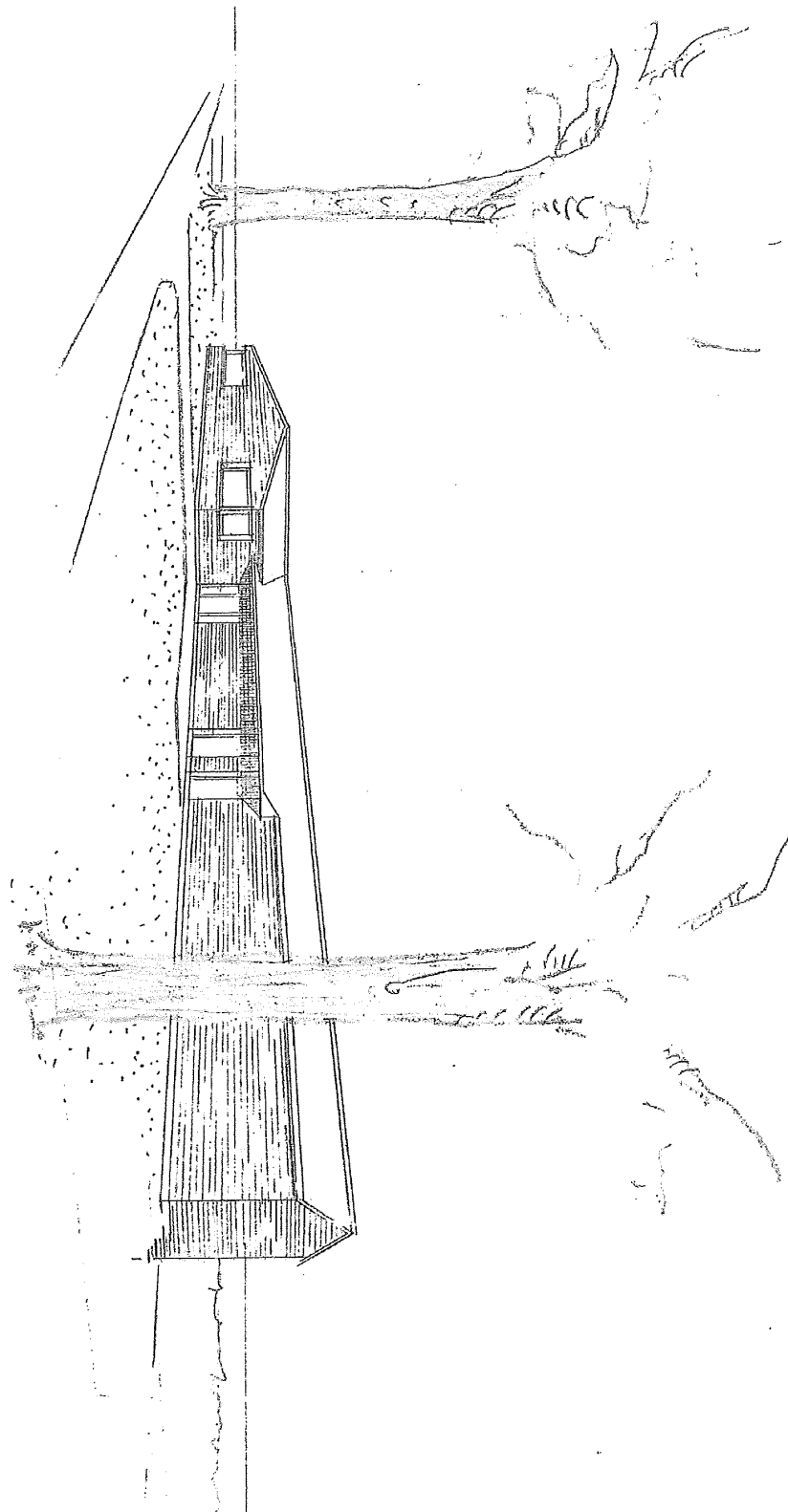


Sag: Groverbygning & Moskehuis
 Bygn: Østled Kirke
 Sagnr.: 15114
 Træ: 1,04

Tegn: Facoder

Mål nr.: 1:250 sign: RAZ Dat: 23.01.2018

Mål: www.CirkBN.dk Adresse: Hørdamvej 18 B, Østled - 4320 Løjtø
 Tel: +45 42 99 00



Sag: Grovetbygning & Maskinhus

Sagpr.: 15114

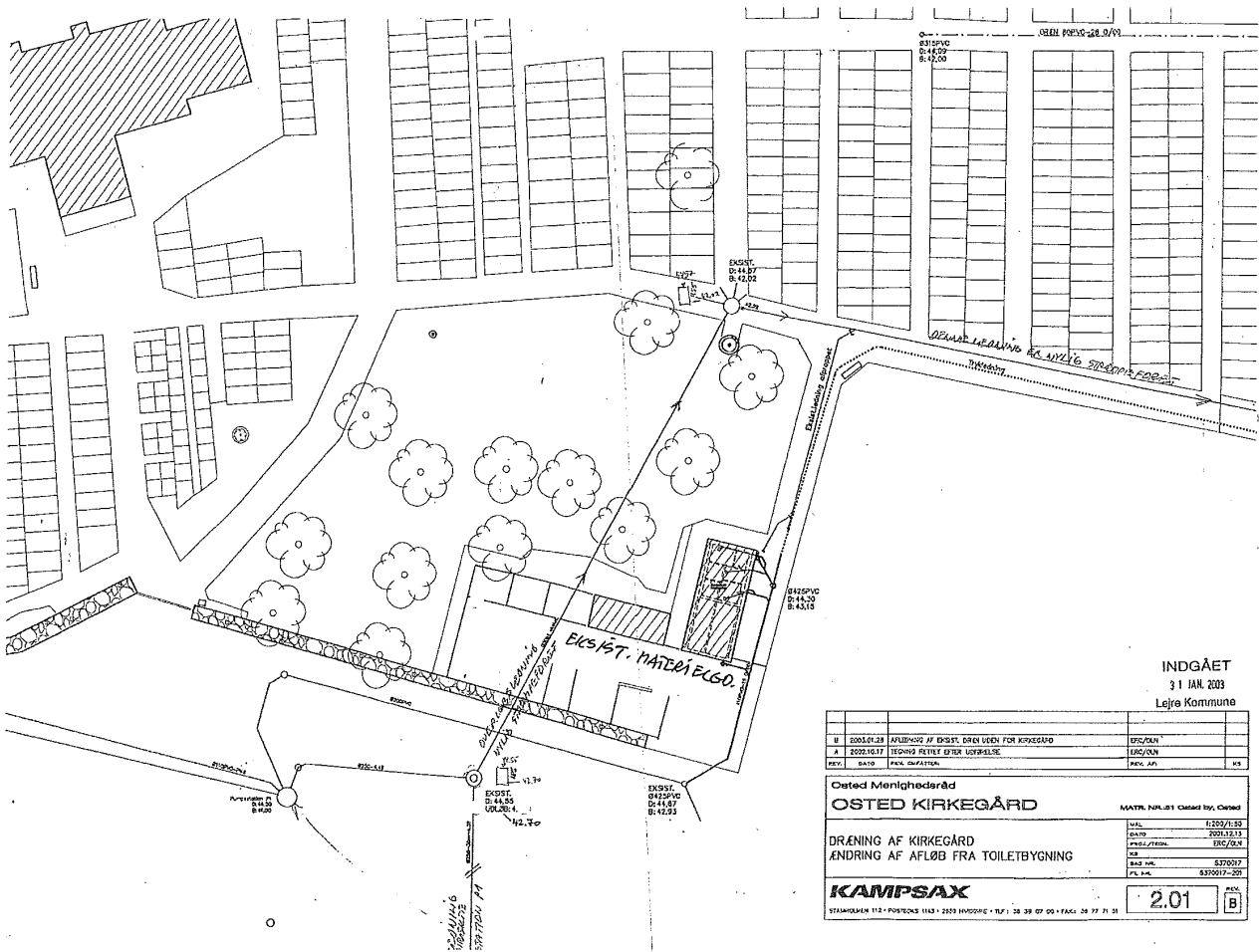
Bygn: Østed Kirke

Træ: 1,05

Tegn: Visueltiering - Indgangsfacade

Mål: 1:1 - Sag: MKN - Dato: 23.01.2018

www.CIRKBN.dk Adelsblomst Brandt & Nielsen Bvgegn 18 B, Østed • 4230 Vejre Tlf: 4462 0300



INDGÅET
31 JAN. 2023
Lejre Kommune

II	2023.01.23	AFLEVERING AF EKST. DREI UDEN FOR KIRKEGÅRD	SPC/DM	
A	2022.10.17	TEDNING RETTET EFTER UDBUDSRE	IRC/DM	
REV.	STAT.	REVISION	REV. AN.	KR

Osted Menighedsråd
OSTED KIRKEGÅRD

DRÆNING AF KIRKEGÅRD
ÆNDRING AF AFLØB FRA TOILETBYGNING

KAMPSAX

STAMMELISTEN 112 • POSTBOKS 1143 • 2800 HISSØLVE • TLF: 38 38 07 00 • FAX: 38 37 71 31

MATR. NR. 21 Osted By, Osted
 UDL. 0202/1235
 DOK. 2021/1235
 PROJ./TEK. IRC/DM
 KØ
 SAG NR. 5370217
 PL. NR. 8370019-201

2.01

REV. B

Menighedsrådsmøde i Osted menighedsråd

Osted Menighedsråd	Torsdag 16/1-2019	
Formand: Alan Bohn		
Til stede fra menighedsrådet:	AB, AL, BLL, GLB, GPP, HH, TDJ,	
Andre:	Medarbejderrepræsentant Janni Hansen (JH), Regnskabsfører Hanne Clemmensen Knörr (HCK) og repræsentant for valgmenigheden Dirch Zibrandtsen (DZ)	
Afbud fra:	DZ	

Dagsorden	
1) Velkomst	Alan bød velkommen
2) Godkendelse af dagsorden	Godkendt
3) Orientering fra formanden Indsamling til Folkekirkens Nødhjælp (FN) søndag den 8/3	Aino skal til møde ultimo januar med FN omkring evt. samarbejde med Dåstrup, idet FN har samarbejde med Osted Fri- og Efterskole. Vi afventer info fra mødet. Alan informerede at regnskabsmøde med Valgmenigheden er udskudt idet provsten gerne vil deltage og vi afventer ny mødedato.
4) Orientering fra sognepræsten Torsten (TDJ)	Torsten informerede om Julekurve, som blev uddelt i samarbejde med sundhedsplejen. Tirsdag den 28/1 holder Torsten gudstjeneste for konfirmander og deres forældre. Steen Dilling, som vikarierer for Torsten under dennes orlov, deltager Torsten informerede om kursus for MR-formænd og valgudvalg omkring Menighedsrådsvalg 2020 Tirsdag den 12/5 Orienteringsmøde om Menighedsrådsvalg Tirsdag den 15/9 Menighedsrådsvalg Kirkebladet bliver trykt i ekstra 300 eksemplarer i forhold til sidste udsending.
5) Orientering fra næstformand/kontaktperson Hans (HH)	Janni kontakter kirkemureren om tilbud vedr. åbning af indgang til tårnet.

6) Orientering fra kasserer og forretningsfører Gitte (GPP) og Hanne (HCK)	<p>Hanne orienterede om kasseeftersyn, som blev underskrevet.</p> <p>Foreløbig resultat pr. 31/12 gennemgået – afventer periodiseringer.</p> <p>Budgetønsker for 2020/2021 til Gitte og Hanne.</p> <p>Kørepenge til Gitte (GPP) for kørsel af regninger til Hanne – vedtaget enstemmigt.</p>
7) Orientering fra præstegårdsudvalget	<p>Der er bestilt håndværkere til kloak, tagrende og skifertag samt dæksel og overdækning. Arbejdet udføres i foråret.</p> <p>Restaurering af terrasse ved præsteboligen udføres i løbet af foråret.</p> <p>Torsten vil selv stå for oprydning bag "hønsehuset" hvorefter "huset" kan behandles med Gori jf. provstesynsrapport.</p>
8) Orientering fra Kirkegårdsudvalget	Intet at berette
9) Orientering fra Byggeudvalget	<p>Fejl i skelforretning var kun digital og er blevet rettet.</p> <p>Matrikulærsammenlægning udføres af hensyn til enklere ansøgning om fremtidige byggetilladelser. Herunder også afklaring af fredningsbestemmelser for området.</p> <p>Enigt MR-råd stiler mod anlægsansøgning til ny materielgård og graverfacilitet til budget 2021. Vi afventer reviderede enhedspriser fra arkitekt.</p>
10) Orientering fra Husudvalget	Stole, gulve under overvejelse – sættes på dagsorden senere
11) Orientering fra Aktivitetsudvalget	<p>24/3 kl. 19.30 Gudtjeneste og Hospicearbejde (Osted)</p> <p>28/4 kl. 19.30 Aftengudtjeneste og forskellige trosretninger – denne gang Jødedommen (Allerslev)</p> <p>23/5 Besøg i synagogen i København</p> <p>27/5 kl. 17.00 Spaghettigudtjeneste (først gudstjeneste og derefter spisning i Kulturhuset, Osted)</p> <p>Sogneudflugt – "Helligsted" og sejltur – formegentligt 13/6.</p>
12) Orientering fra medarbejderrepræsentant Janni (JH)	<p>Enigt MR-råd om to nye hæklippere indkøbes. Batteridrevet græsslåmaskine skal repareres igen, men bør snart udskiftes.</p> <p>Janni indhenter tilbud på robotplæneklipper – sættes på til næste MR-møde.</p>
13) Eventuelt	
14) Næste møde/vært	20/2-20 Børge
15) Lukket punkt	