

# ÅRSBUDGET 2023

for Skodborg Sogns Menighedsråd

i Malt Provsti

i Vejen Kommune

Myndighedskode 8987

CVR-nr. 65358859

Budget 2023 indeholder følgende:

Målsætning, særlige indsatsområder samt supplerende forklaringer

Årsbudget i hovedtal

Årsbudget fordelt på formål

## Målsætninger

Skodborg kirke skal være rammen om formidling af evangeliet.  
Dåbsoplæring, kristendomsoplysning, konfirmand - og minikonfirmandundervisning.  
Sognemøder, babysalmesang, sang for dagplejebørn m.v., gode tiltag for børn bl.a.  
kirkebio og teater og musik, korarbejde, koncerter og foredrag er aktiviteter, som kirken tilbyder menigheden.

Kommunikation foregår bl.a. via kirkebladet, hjemmeside og face book.

Skodborg kirke har god kirkelig forvaltning - herunder sikres:

At kirkens omgivelser fremtræder i præsentabel stand,

At bygningerne vedligeholdes hensigtsmæssigt og med henblik på ressourcebesparelser af varme, el og vand, at skov og jord drives hensigtsmæssigt og økonomisk ansvarligt.

At personale tilbydes gode arbejdsvilkår og relevant uddannelse.

I denne 4 års periode skal der udarbejdes en plan for udskiftning af taget på præsteboligen og gl. konfirmandhus.

## Særlige indsatsområder (jf. merudgiftsønsker m.v.)

## Supplerende forklaringer til budgettet

Frie midler:

Formål 4:

Vi har et ønske om at forbinde vores kirkesti så det bliver sammenhængende.

Skønnet udgift 100.000

Konsulent vedr. nyt tag på præstegården kr. 22.000

Ikke bevilget i budget 2022,

det foreslås af Provstiet, finansieret af menighedsrådets frie midler.

	Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020
1 Ligningsbeløb til drift	1.949.062	1.959.936	1.974.426,80	1.911.494,00
Driftsudgifter i alt	-1.949.062	-1.990.136	-1.859.868,22	-1.819.701,50
2 Kirkebygning og sognegård	-348.799	-361.999	-337.097,57	-321.137,78
2 Indtægter	3.000	3.000	0,00	2.700,00
2 Udgifter, løn	-142.800	-142.800	-114.384,18	-117.830,74
2 Udgifter, øvrige drift	-208.999	-222.199	-222.713,39	-206.007,04
3 Kirkelige aktiviteter	-692.314	-699.114	-608.937,30	-525.462,01
3 Indtægter	9.000	9.000	4.640,00	1.000,00
3 Udgifter, løn	-524.664	-514.564	-465.936,95	-424.054,80
3 Udgifter, øvrige drift	-176.650	-193.550	-147.640,35	-102.407,21
4 Kirkegård	-652.777	-668.284	-677.069,79	-817.970,06
4 Indtægter	458.123	444.316	441.031,43	413.722,89
4 Udgifter, løn	-820.700	-820.700	-791.130,43	-800.799,69
4 Udgifter, øvrige drift	-290.200	-291.900	-326.970,79	-430.893,26
5 Præstebolig mv.	-25.080	-15.316	-6.741,23	48.719,65
5 Indtægter	171.200	170.700	285.961,45	191.360,91
5 Udgifter, løn	-46.016	-46.016	-45.206,38	-45.270,13
5 Udgifter, øvrige drift	-150.264	-140.000	-247.496,30	-97.371,13
6 Administration og fællesudgifter	-234.437	-254.113	-238.143,83	-219.995,39
6 Indtægter	0	0	0,00	0,00
6 Udgifter, løn	-51.890	-85.700	-71.594,99	-71.137,37
6 Udgifter, øvrige drift	-182.547	-168.413	-166.548,84	-148.858,02
7 Finansielle poster	4.345	8.690	8.121,50	16.144,09
A Resultat af drift	0	-30.200	114.558,58	91.792,50
Forbrug af frie midler (jf. bilag 1)	0	30.200		
Resultat af drift inklusiv forbrug af frie midler	0	0		

\* Se gruppe 7 for bevægelser

#### ANLÆGSBEVILLINGER

8 Anlægsramme				
Kirkebygning og sognegård ((80)+(81)+(82))	0	0	0,00	0,00
Kirkegård ((83)+(84))	0	0	0,00	0,00
Ligningsbeløb til anlæg ((92)+(93))	2.055.331	0	0,00	0,00
Præstebolig mv. ((85)+(86)+(87)+(88))	-2.055.331	0	0,00	0,00
Renteindtægter af anlægsopsparing (90)	0	0	0,00	0,00
Salg af anlæg (91)	0	0	0,00	0,00
B Resultat af anlæg	0	0	0,00	0,00
C Årets resultat	0	-30.200	114.558,58	91.793
E Heraf til balanceposter (=C-A)	0	0		
+ Forbrug af frie midler konverteret til anlæg	0	0		
+ Forbrug af kirkekassens "salg af anlæg m.v."	0	0		
+ Forbrug af videreførte anlægsmidler tidl. år	0	0		
+ Forbrug af eksisterende opsparing	0	0		
Ligningsmidler til afdrag på lån	0	0		
Ligningsmidler til anlægsopsparing	0	0		
+ Nye lån	0	0		
Oplagt i stiftet "salg af anlæg m.v."	0	0		
Overf. til kirkekasse "salg af anlæg m.v."	0	0		
Renteindtægter af anlægsopsparing	0	0		
F Balanceposter (anlæg)	0	0		
G Sum (=E+F)	0	0		

Tallene i parantes henviser til den 2-cifrede formålsskonto, som posten vedrører. Budgettes formålsskonti fremgår af de efterfølger

## Formål

### Indtægter

#### 1 Fælles indtægter i alt

- 10 Ligningsbeløb til drift
- 11 Tillægsbevilling fra 5% midlerne
- 12 Ligning til samarbejder
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
1.949.062	1.959.936	1.974.426,80	1.911.494,00	1.949.062	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
1.949.062	1.959.936	1.974.426,80	1.911.494,00	1.949.062	0	0

### Driftsudgifter

#### 2 Kirkebygning og sognegård

- 20 Fælles formål
- 21 Kirkebygning
- 22 Inventar, kirke (herunder orgel og klokker)
- 23 Sognegård
- 24 Kirkekontor (uden for kirke og sognegård)
- 25 Tjenstlige lokaler i præstegård
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-186.515	-200.715	-199.530,29	-176.700,86	0	-66.816	-119.699
-20.000	-20.000	-18.097,51	-12.558,21	0	0	-20.000
-127.584	-126.584	-113.826,92	-121.233,96	3.000	-75.984	-54.600
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-14.700	-14.700	-5.642,85	-10.644,75	0	0	-14.700
-348.799	-361.999	-337.097,57	-321.137,78	3.000	-142.800	-208.999

#### 3 Kirkelige aktiviteter

- 30 Fælles formål
- 31 Gudstjeneste og kirkelige handlinger
- 32 Kirkelig undervisning
- 33 Diakonal virksomhed
- 34 Kommunikation
- 35 Kirkekor
- 36 Kirkekoncerter
- 37 Foredrags- og mødevirksomhed
- 39 Kontingent til DSUK
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
-10.000	-10.000	0,00	0,00	0	0	-10.000
-351.047	-349.947	-292.317,22	-297.019,05	0	-311.747	-39.300
-78.705	-78.705	-103.352,22	-63.337,44	0	-53.705	-25.000
-34.200	-34.200	-16.591,87	-6.105,50	8.000	0	-42.200
-44.600	-62.600	-67.104,25	-50.471,43	0	0	-44.600
-76.624	-76.624	-83.890,61	-68.837,02	0	-68.624	-8.000
-63.303	-53.203	-24.096,29	-23.453,50	0	-57.653	-5.650
-32.635	-32.635	-21.584,84	-16.238,07	1.000	-32.935	-700
-1.200	-1.200	0,00	0,00	0	0	-1.200
-692.314	-699.114	-608.937,30	-525.462,01	9.000	-524.664	-176.650

#### 4 Kirkegård

- 40 Kirkegården
- 41 Kapel/begravelse, urnenedsættelser
- 42 Krematorium
- 43 Arbejde uden for egen kirkegård
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
-587.083	-602.590	-623.325,82	-766.227,91	458.123	-770.206	-275.000
-65.694	-65.694	-53.743,97	-51.742,15	0	-50.494	-15.200
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-652.777	-668.284	-677.069,79	-817.970,06	458.123	-820.700	-290.200

## Formål

### 5 Præstebolig mv.

50	Fælles formål
51	Præstebolig 1
52	Præstebolig 2
53	Præstebolig 3
54	Præstebolig 4
55	Præstebolig 5
56	Funktionærbolig
57	Skov og landbrug
58	Øvrige ejendomme

I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-83.180	-72.916	-71.910,04	-48.086,45	84.500	-46.016	-121.664
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
58.100	57.600	65.168,81	96.806,10	86.700	0	-28.600
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-25.080	-15.316	-6.741,23	48.719,65	171.200	-46.016	-150.264

### 6 Administration og fællesudgifter

60	Fælles formål
61	Menighedsrådet/provstiudvalget
62	Personale, inkl. delt medarbejder
63	Bygning
64	Økonomi
65	Personregistrering - civil
66	Personregistrering - kirkelig
67	Efteruddannelse
68	Menighedsrådsvalg/provstiudvalgsvalg
69	Forsikring/Arb. miljørådg./Stiftbidrag (PU)
98	Udlånt til andet sogn

I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
-37.610	-13.900	-19.968,11	-18.483,97	0	0	-37.610
-53.000	-81.100	-63.347,82	-68.315,50	0	-10.000	-43.000
-38.900	-38.900	-33.491,13	-24.033,06	0	-10.000	-28.900
-10.000	-10.000	-10.000,27	-9.999,96	0	-10.000	0
-70.090	-83.965	-86.490,70	-80.576,50	0	-21.890	-48.200
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-1.200	-1.200	0,00	0,00	0	0	-1.200
-6.100	-6.100	-7.190,00	0,00	0	0	-6.100
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-17.537	-18.948	-17.655,80	-18.586,40	0	0	-17.537
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-234.437	-254.113	-238.143,83	-219.995,39	0	-51.890	-182.547

### 7 Finansielle poster

70	Renter af stiftslån
71	Renter af realkredit og andre lån
72	Øvrige renteudgifter
73	Renteindt. af likvider (ex. kgd.)
74	Renteindt. af kirkekap.I (ex. gravkap.)
75	Kursgevinst/-tab
76	Momsregulering
79	Afregning - Lønmodtagernes Feriemidler

I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	-5.501,80	0,00	0	0	0
4.345	8.690	8.690,36	13.035,52	4.345	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	5.858,01	3.108,57	0	0	0
0	0	-925,07	0,00	0	0	0
4.345	8.690	8.121,50	16.144,09	4.345	0	0

## Formål

	Budget	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2023 heraf --		
	2023	2022	2021	2020	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
8 Anlægsramme							
80 Kirkebygning	0	0	0,00	0,00	0	0	0
81 Sognegård	0	0	0,00	0,00	0	0	0
82 Kirkekontor (udenfor kirke og sognegård)	0	0	0,00	0,00	0	0	0
83 Kirkegård	0	0	0,00	0,00	0	0	0
84 Krematorium	0	0	0,00	0,00	0	0	0
85 Præsteboliger	-2.055.331	0	0,00	0,00	0	0	-2.055.331
86 Funktionærboliger	0	0	0,00	0,00	0	0	0
87 Skov og landbrug	0	0	0,00	0,00	0	0	0
88 Øvrige ejendomme	0	0	0,00	0,00	0	0	0
90 Renteindtægt af anlægsopsparing	0	0	0,00	0,00	0	0	0
91 Salg af anlæg m.v.	0	0	0,00	0,00	0	0	0
92 Ligningsbeløb anlæg	2.055.331	0	0,00	0,00	2.055.331	0	0
93 5% tillægsbevilling anlæg	0	0	0,00	0,00	0	0	0
I alt	0	0	0,00	0,00	2.055.331	0	-2.055.331



# Skodborg præstegård

## Prisoverslag på evt. tagomlægning

Projekt/opgave	Enhed	Antal	A'pris	Sum
<b><u>Omlægning af taget på Præstegården</u></b>				
Stillads til tagomlægningen	m <sup>2</sup>	260	450,00 kr.	117.000,00 kr.
Nedbrydning af ekst. tag	m <sup>2</sup>	305	80,00 kr.	24.400,00 kr.
Forstærkninger af spær (Udskridning) - Anslået	Stk	48	2.000,00 kr.	96.000,00 kr.
Nyt undertag, tag, rygninger og tagrender m.m.	m <sup>2</sup>	305	2.000,00 kr.	610.000,00 kr.
Tillæg nye tagvinduer	Stk	8	7.000,00 kr.	56.000,00 kr.
Reparation af skorstenspiber	Stk	2	8.500,00 kr.	17.000,00 kr.
Zink på lille frontispice - gadeside	Stk	1	5.000,00 kr.	5.000,00 kr.
Sum				925.400,00 kr.
Uforudseelige udgifter 10 %				92.540,00 kr.
Håndværkersum				1.017.940,00 kr.
Ingeniør vedr. spærkonstruktionen				15.000,00 kr.
Rådgivning til udbud og byggestyring m.m.				101.794,00 kr.
Sum				1.134.734,00 kr.
Moms 25 %				283.683,50 kr.
Projektsum				<b>1.418.417,50 kr.</b>
<b><u>Omlægning af taget på udhus/garage</u></b>				
Stillads til tagomlægningen	m <sup>2</sup>	150	450,00 kr.	67.500,00 kr.
Nedbrydning af ekst. tag	m <sup>2</sup>	170	80,00 kr.	13.600,00 kr.
Nyt undertag, tag, rygninger og tagrender m.m.	m <sup>2</sup>	170	2.000,00 kr.	340.000,00 kr.
Sum				421.100,00 kr.
Uforudseelige udgifter 10 %				42.110,00 kr.
Håndværkersum				463.210,00 kr.
Rådgivning til udbud og byggestyring m.m.				46.321,00 kr.
Sum				509.531,00 kr.
Moms 25 %				127.382,75 kr.
Projektsum				<b>636.913,75 kr.</b>

*OBS: Kalkulationer er udført på baggrund af "let" opmåling, og ud fra kvadratmeterpriser (Erfaringstal)*

Der er kalkuleret med tag i klassiske røde vingetegl. Dertil fast undertag med brædder og undertag udført med banevare der indeholder bitumen. Rygninger og grater er muret på traditionel vis  
Tagrender, skotrender og nedløb i zink. Alt i alt et tag der i kvalitet er tilpasset huset.



# Skodborg præstegård



Registreringer af tag m.m.

29. marts 2022



Skodborg præstegård er opført 1852. Bygningen og den tilhørende have og udhuset fra 1900 ligger som et flot og bevaringsværdigt anlæg i gaden.

Præstegården er ombygget i 1968 og så igen senest i 2005. Den mest markante ombygning er fjernelsen af frontkivsten, som ses på det gamle luftfoto herover. Denne ændring giver måske nu de problemer, som omtales i dette materiale.

Da frontkivsten fjernes, så etableres der i stedet nogle nye spær. Disse spær fastgøres i bunden med nogle beslag. Dette skal sikre de nye spær mod udskridning. På billedet til højre er vist de beslag, som der i 2005 blev beskrevet. Disse skitser er fundet i kommunens byggesagsarkiv.

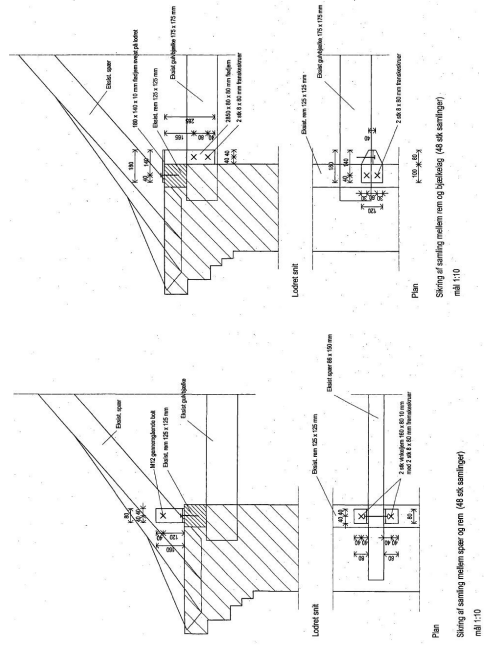
Om frontkivsten er blevet fjernet p.g.a. begyndende problemer, eller om problemerne er kommet efter at frontkivsten er fjernet, ved jeg ikke.

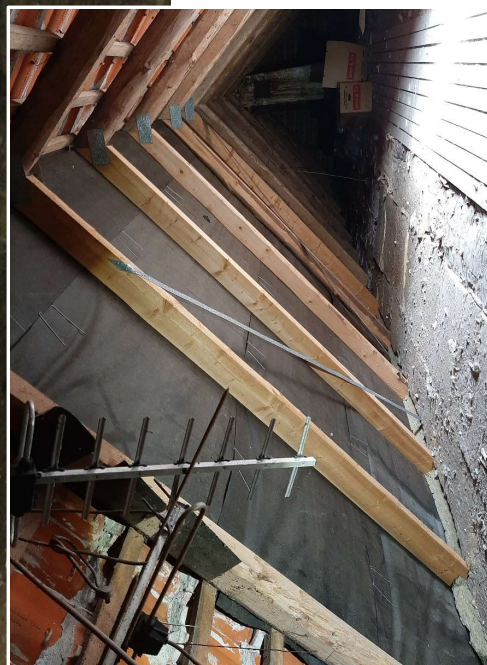
Faktum er nu, at spærerne på gadesiden, især hvor frontkivsten har været "skridet udad".

Ved de fleste huse er spær gjort fast i bjælken på en måde, så en sådan udskridning ikke kan lade sig gøre med mindre, at træet er nedbrudt af råd eller lign.

Her i huset ligger spærerne på en rem, som så igen ligger på etagebjælkerne.

På følgende sider visse med billeder, hvordan dette kan iagttages.

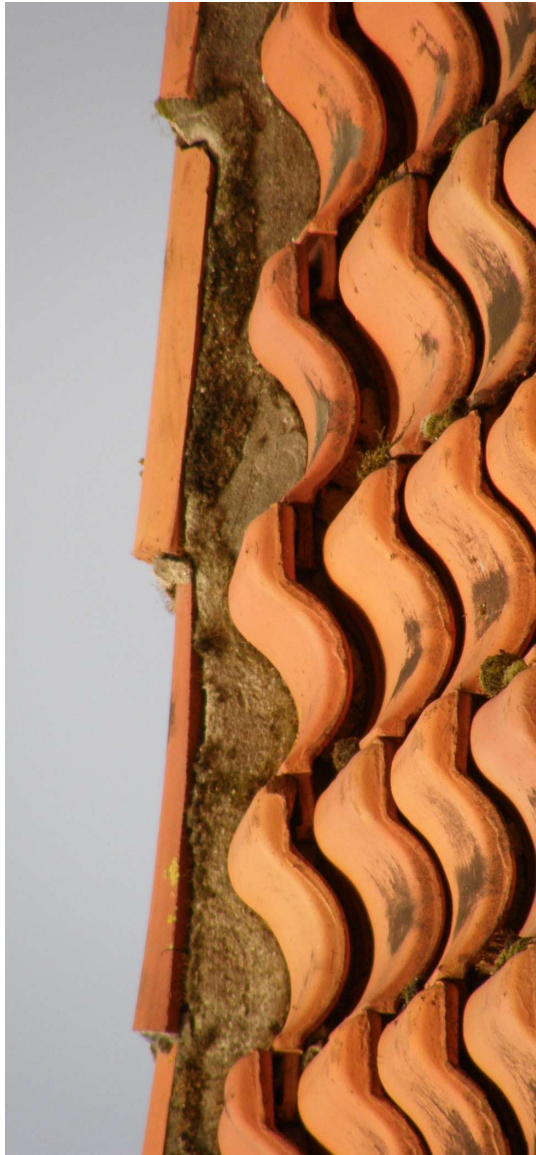




På billedet herover ses hvordan beslagene og rem "kipper" udad mod gaden. Jeg har ikke set konstruktionen på havesiden. Dette billede er taget ind ved skunken.

Det indsatte billedet til højre viser de nye spær på spidsloftet, hvor frontkisten er fjernet. Her er der valgt et undertag i stedet for understrygning af tagsten →

Dette problem medfører, at man skal i dialog med en ingeniør, så der kan suppleres med nogle nye beslag eller trækband, der på en eller anden måde bedre fastholder spærerne, så denne udskridning stoppes.



På haveseiden ses udskridningen på især tagstensrækken under rygningen og omkring skorstenen. Her er tagstenene sunket i forhold til den "faste" rygning og skorstenene.



På facaden mod gaden ses at muren/gesimsen ved området omkring den tidligere frontkvist bliver trykket udad.

← Dette ses på billederne her taget fra hver gavl langs facaden.



## Taget generelt

Tagstenene er i god stand og har isoleret set endnu mange års holdbarhed. Det er tagsten af en fantastisk god kvalitet. (Strandgårdens Tegls Esbjerg) Der ses kun enkelte skader så som små revner eller afskalninger. Faktisk vil jeg mene, at disse tagsten på mange måder, er i en bedre kvalitet end nye tagsten på markedet i dag. De er i hvert fald kraftigere/tykkere. Undertaget er løbende vedligeholdt med understrygning. Dette på god og korrekt vis. Enkelte steder er der dog tætnet med henholdsvis fugemasse og noget der ligner "Flexim"/"Rufakit", hvilket ikke er korrekte metoder til understrygning. Var det ikke for udfordringen med at taget skrider, så ville jeg vurdere, at der var mere end 30 års holdbarhed i dette tag ved korrekt løbende vedligehold. Set i lyset af problemerne med tagets stabilitet, så er vurderingen nok, at man bør lægge taget helt om, sammen med den statiske forstærkning af spærkonstruktionen.

Da tagstenene på præstegården er så gode som de er, så kunne man overveje at genbruge disse til tagomlægningen på den anden bygning. Dette vil give god mening i forhold til brug af ressourcer. Det vil dog ikke være muligt at få garantier på tagsten, da de er genbrugte, og økonomisk vil udgiften nok være nogenlunde uændret. Det vil dog i forhold til den aktuelle klimadagsorden være en oplagt mulighed for at bidrage en smule.

## Taget på udhuset

Udhuset er opført år 1900 iflg. BBR. Taget er sandsynligvis det originale. Taget bærer naturligvis præg af, at det er så gammelt, men umiddelbart er tagsten i nogenlunde god stand. Understrygningen er dog flere steder faldet ned. Skotrenden vil ofte være det "svage punkt", da zinken efter så mange år vil være næsten gennemtæret. Derudover er lægter er lægter i del steder knækket, hvilket kræver at man tager større områder af tagsten ned. Af denne årsag, bliver konklusionen at p.g.a. skotrender og de knækkede lægter, så vil en omlægning af taget, være at anbefale. Der er dog ikke umiddelbart kritiske forhold, der kræver hurtig indsats.



Billeder her viser bl.a. knækkede lægter og et sted ved rygningen, hvor der tilsyneladende er utæthed. Skotrenden er ofte også en svaghed, når den har en alder, som de nu har.



## Energi

Bygningens isolering er naturligvis ikke som en moderne bygning, men der er dog efterisoleret ganske meget. Umiddelbart kan der i skunken konstateres mindst ca. 200 mm isolering. Ligeledes er der efterisoleret på spidsloftet. I forhold til efterisolering på de vandrette bygningsdele, så kan der opnås varmebesparelser, men de største energibesparelser ved dette er opnået. Når taget skiftes, så kan der dog med fordel udskiftes og suppleres med isolering ved skråvægge.

Tagvinduene er fra renoveringerne i 2005 og de kan med fordel udskiftes ved en evt. tagomlægning, og her vil kunne opnås en energibesparelse. Der er sket en større udvikling på tagvindueres energifektivitet. Skunklemme er ikke særligt tætte eller isolerede. De bør i forbindelse med en evt. tagomlægning udskiftes til en ny type med tætningslister m.m.

Skal man spare mere energi af klimahensyn, så kan man godt forbedre isoleringen i bygningen, men skal det være helt optimalt, så skal det gøres ved at isolere "indad" ved skrå- og skunkvægge m.m., hvilket er meget omkostningstungt i forhold til besparelsen.

← Loft og spidsloft er efterisoleret på vandrette flader. Undertegnede er ikke helt begejstret for, at der er isoleret helt op under brædder på gangbroen og tæt ud til tagsten flere steder. Dette tilrettes ved en evt. tagomlægning. Man skal sikre ventilation over isoleringen.

Skunklemme – især denne bør udskiftes med ny lem, der er godt isoleret og med tætte tætningslister →



Økonomien kan opgøres på denne måde →

## Skodborg præstegård Prisoverslag på evt. tagomlægning

Projekt/opgave	Enhed	Antal	A. pris	Sum
<b>Omlægning af taget på Præstegården</b>				
Stillaids til tagomlægningen	m <sup>2</sup>	260	450,00 kr.	117.000,00 kr.
Nedbydning af ekst. tag	m <sup>2</sup>	305	80,00 kr.	24.400,00 kr.
Forstærkninger af spær (Udskridning) - Anslået	Stk	48	2.000,00 kr.	96.000,00 kr.
Nyt undertag, tag, rygninger og tagrender m.m.	m <sup>2</sup>	305	2.000,00 kr.	610.000,00 kr.
Tillæg nye tagvinduer	Stk	8	7.000,00 kr.	56.000,00 kr.
Reparation af skorstenspiber	Stk	2	8.500,00 kr.	17.000,00 kr.
Zink på lille frontispice - gadeside	Stk	1	5.000,00 kr.	5.000,00 kr.
Sum				925.400,00 kr.
Uforudseelige udgifter 10 %				92.540,00 kr.
Håndværkersum				1.017.940,00 kr.
Ingeniør, vedr. spærkonstruktionen				15.000,00 kr.
Rådgivning til udbud og byggestyring m.m.				101.794,00 kr.
Sum				1.134.734,00 kr.
Moms 25 %				283.683,50 kr.
Projektsum				<b>1.418.417,50 kr.</b>
<b>Omlægning af taget på udhus/gerage</b>				
Stillaids til tagomlægningen	m <sup>2</sup>	150	450,00 kr.	67.500,00 kr.
Nedbydning af ekst. tag	m <sup>2</sup>	170	80,00 kr.	13.600,00 kr.
Nyt undertag, tag, rygninger og tagrender m.m.	m <sup>2</sup>	170	2.000,00 kr.	340.000,00 kr.
Sum				421.100,00 kr.
Uforudseelige udgifter 10 %				42.110,00 kr.
Håndværkersum				463.210,00 kr.
Rådgivning til udbud og byggestyring m.m.				46.321,00 kr.
Sum				509.531,00 kr.
Moms 25 %				127.382,75 kr.
Projektsum				<b>636.913,75 kr.</b>
<b>OBS: Kalkulationer er udført på baggrund af "let" opmåling, og ud fra kvadratmeterpriser (Erfaringsstål)</b>				

Der er kalkuleret med tag i klassiske røde vingetegl. Dertil fast undertag med brædder og undertag udført med banevare der indeholder bitumen. Rygninger og grater er muret på traditionel vis. Tagrender, skottrender og nedløb i zink. Alt i alt et tag der i kvalitet er tilpasset huset.

Haderslev den 5. april 2022

Peter Buchholt Petersen  
[pbb@mejeriet.dk](mailto:pbb@mejeriet.dk)

SKODBORG PRÆSTEGÅRD

REGISTRERING AF TAG M.M.