

# ÅRSBUDGET 2023

for Vor Frue-Vindinge Sognes Menighedsråd

i Roskilde Domprovsti

i Roskilde Kommune

Myndighedskode 7158

CVR-nr. 21683728

Budget 2023 indeholder følgende:

Målsætning, særlige indsatsområder samt supplerende forklaringer

Årsbudget i hovedtal

Årsbudget fordelt på formål

## Målsætninger

Menighedsrådet arbejder på at forkynde kristendom for sognenes beboere i mange sammenhæng. Dette sker blandt andet ved:

- at henvende sig til forskellige målgrupper i sognene med gudstjenester for forskellige aldersgrupper og aktiviteter såsom babysalmesang, minikonfirmandundervisning, konfirmandundervisning, børnekor, foredrag, sangaftener, koncerter og andre sognearrangementer.

- at vedligeholde kirker og andre bygninger og drive kirkegårdene så de fremstår smukke, velholdte og anvendelige for de mennesker, der bruger kirkens faciliteter.

- at styrke engagement i lokalsamfundene og øge bevidstheden om folkekirken som kulturbærende institution.

## Særlige indsatsområder (jf. merudgiftsønsker m.v.)

## Supplerende forklaringer til budgettet

	Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020
1 Ligningsbeløb til drift	6.067.355	5.816.642	5.962.120,89	5.641.385,04
Driftsudgifter i alt	-6.167.352	-5.916.642	-6.091.169,62	-5.370.606,19
2 Kirkebygning og sognegård	-856.133	-882.586	-641.248,00	-709.678,62
2 Indtægter	68.720	57.400	48.400,00	39.800,00
2 Udgifter, løn	-309.062	-291.821	-276.877,98	-276.759,04
2 Udgifter, øvrige drift	-615.791	-648.165	-412.770,02	-472.719,58
3 Kirkelige aktiviteter	-3.409.707	-3.495.986	-3.517.083,08	-3.131.707,91
3 Indtægter	42.000	33.400	29.314,65	23.456,21
3 Udgifter, løn	-2.776.862	-2.780.886	-2.655.798,18	-2.703.067,33
3 Udgifter, øvrige drift	-674.845	-748.500	-890.599,55	-452.096,79
4 Kirkegård	-731.440	-487.720	-479.587,65	-593.747,57
4 Indtægter	358.342	488.655	536.312,64	507.968,67
4 Udgifter, løn	-765.309	-640.875	-638.463,71	-750.176,34
4 Udgifter, øvrige drift	-324.473	-335.500	-377.436,58	-351.539,90
5 Præstebolig mv.	-48.322	-37.578	-64.161,15	-10.829,20
5 Indtægter	80.000	72.400	74.930,71	70.639,92
5 Udgifter, løn	-42.822	-39.978	-27.710,34	-37.623,14
5 Udgifter, øvrige drift	-85.500	-70.000	-111.381,52	-43.845,98
6 Administration og fællesudgifter	-1.071.687	-955.293	-985.651,59	-825.906,63
6 Indtægter	0	0	7.148,81	0,00
6 Udgifter, løn	-468.966	-416.276	-455.965,33	-387.767,38
6 Udgifter, øvrige drift	-602.721	-539.017	-536.835,07	-438.139,25
7 Finansielle poster	-50.063	-57.479	-403.438,15	-98.736,26
A Resultat af drift	-99.997	-100.000	-129.048,73	270.778,85
Forbrug af frie midler (jf. bilag 1)	99.997	100.000		
Resultat af drift inklusiv forbrug af frie midler	0	0		

\* Se gruppe 7 for bevægelser

#### ANLÆGSBEVILLINGER

8 Anlægsramme				
Kirkebygning og sognegård ((80)+(81)+(82))	-106.875	-3.391.482	-334.907,40	-679.584,23
Kirkegård ((83)+(84))	0	0	0,00	-70.495,50
Ligningsbeløb til anlæg ((92)+(93))	1.248.542	4.133.149	1.081.666,92	1.731.666,96
Præstebolig mv. ((85)+(86)+(87)+(88))	-400.000	0	0,00	-449.996,54
Renteindtægter af anlægsopsparing (90)	0	0	0,00	0,00
Salg af anlæg (91)	0	0	9.000,00	0,00
B Resultat af anlæg	741.667	741.667	755.759,52	531.590,69
C Årets resultat	641.670	641.667	626.710,79	802.370
E Heraf til balanceposter (=C-A)	741.667	741.667		
+ Forbrug af frie midler konverteret til anlæg	0	0		
+ Forbrug af kirkekassens "salg af anlæg m.v."	0	0		
+ Forbrug af videreførte anlægsmidler tidl. år	0	0		
+ Forbrug af eksisterende opsparing	0	0		
Ligningsmidler til afdrag på lån	741.667	741.667		
Ligningsmidler til anlægsopsparing	0	0		
+ Nye lån	0	0		
Oplagt i stiftet "salg af anlæg m.v."	0	0		
Overf. til kirkekasse "salg af anlæg m.v."	0	0		
Renteindtægter af anlægsopsparing	0	0		
F Balanceposter (anlæg)	-741.667	-741.667		
G Sum (=E+F)	0	0		

Tallene i parantes henviser til den 2-cifrede formålsskonto, som posten vedrører. Budgettes formålsskonti fremgår af de efterfølger

## Formål

### Indtægter

#### 1 Fælles indtægter i alt

- 10 Ligningsbeløb til drift
- 11 Tillægsbevilling fra 5% midlerne
- 12 Ligning til samarbejder
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
6.067.355	5.816.642	5.723.761,08	5.641.385,04	6.067.355	0	0
0	0	238.359,81	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
6.067.355	5.816.642	5.962.120,89	5.641.385,04	6.067.355	0	0

### Driftsudgifter

#### 2 Kirkebygning og sognegård

- 20 Fælles formål
- 21 Kirkebygning
- 22 Inventar, kirke (herunder orgel og klokker)
- 23 Sognegård
- 24 Kirkekontor (uden for kirke og sognegård)
- 25 Tjenstlige lokaler i præstegård
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-354.996	-291.056	-272.880,29	-254.090,99	0	-117.996	-237.000
-23.000	-28.000	-20.252,06	-23.938,75	0	0	-23.000
-361.346	-421.588	-264.695,34	-366.352,40	68.720	-191.066	-239.000
-116.791	-141.942	-83.420,31	-65.296,48	0	0	-116.791
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-856.133	-882.586	-641.248,00	-709.678,62	68.720	-309.062	-615.791

#### 3 Kirkelige aktiviteter

- 30 Fælles formål
- 31 Gudstjeneste og kirkelige handlinger
- 32 Kirkelig undervisning
- 33 Diakonal virksomhed
- 34 Kommunikation
- 35 Kirkekor
- 36 Kirkekoncerter
- 37 Foredrags- og mødevirksomhed
- 39 Kontingent til DSUK
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
-450.225	-450.660	-436.516,40	-442.290,74	0	-450.225	0
-940.770	-907.901	-848.296,17	-820.168,38	26.000	-843.270	-123.500
-1.508.961	-1.662.482	-1.886.840,39	-1.504.016,51	0	-1.102.716	-406.245
-39.000	-39.000	-18.076,19	-5.316,60	16.000	0	-55.000
-130.555	-113.438	-78.720,95	-92.531,79	0	-65.555	-65.000
-154.337	-144.631	-145.578,47	-152.940,05	0	-139.737	-14.600
-139.359	-135.674	-81.869,11	-84.847,53	0	-133.359	-6.000
-45.000	-40.700	-19.685,40	-28.096,31	0	-42.000	-3.000
-1.500	-1.500	-1.500,00	-1.500,00	0	0	-1.500
-3.409.707	-3.495.986	-3.517.083,08	-3.131.707,91	42.000	-2.776.862	-674.845

#### 4 Kirkegård

- 40 Kirkegården
- 41 Kapel/begravelse, urnenedsættelser
- 42 Krematorium
- 43 Arbejde uden for egen kirkegård
- I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
-689.327	-457.658	-467.648,47	-586.350,48	333.342	-723.696	-298.973
-42.113	-30.062	-11.939,18	-7.397,09	25.000	-41.613	-25.500
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-731.440	-487.720	-479.587,65	-593.747,57	358.342	-765.309	-324.473

## Formål

### 5 Præstebolig mv.

50	Fælles formål
51	Præstebolig 1
52	Præstebolig 2
53	Præstebolig 3
54	Præstebolig 4
55	Præstebolig 5
56	Funktionærbolig
57	Skov og landbrug
58	Øvrige ejendomme

I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-27.188	-16.830	-48.066,29	4.972,56	80.000	-21.688	-85.500
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-21.134	-20.748	-16.094,86	-15.801,76	0	-21.134	0
-48.322	-37.578	-64.161,15	-10.829,20	80.000	-42.822	-85.500

### 6 Administration og fællesudgifter

60	Fælles formål
61	Menighedsrådet/provstiudvalget
62	Personale, inkl. delt medarbejder
63	Bygning
64	Økonomi
65	Personregistrering - civil
66	Personregistrering - kirkelig
67	Efteruddannelse
68	Menighedsrådsvalg/provstiudvalgsvalg
69	Forsikring/Arb. miljørådg./Stiftbidrag (PU)
98	Udlånt til andet sogn

I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
-329.000	-250.700	-321.682,45	-225.452,41	0	-38.000	-291.000
-305.490	-307.293	-298.748,22	-266.056,50	0	-170.490	-135.000
-60.000	-41.000	-58.635,70	-27.241,38	0	0	-60.000
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-165.758	-155.803	-157.322,84	-150.971,64	0	-165.758	0
-47.359	-44.515	-44.949,65	-43.135,01	0	-47.359	0
-47.359	-44.515	-44.949,65	-43.135,01	0	-47.359	0
-70.000	-61.500	-11.697,00	-14.704,00	0	0	-70.000
0	0	0,00	-5.148,28	0	0	0
-46.721	-49.967	-47.666,08	-50.062,40	0	0	-46.721
0	0	0,00	0,00	0	0	0
-1.071.687	-955.293	-985.651,59	-825.906,63	0	-468.966	-602.721

### 7 Finansielle poster

70	Renter af stiftslån
71	Renter af realkredit og andre lån
72	Øvrige renteudgifter
73	Renteindt. af likvider (ex. kgd.)
74	Renteindt. af kirkekap.I (ex. gravkap.)
75	Kursgevinst/-tab
76	Momsregulering
79	Afregning - Lønmodtagernes Feriemidler

I alt

Budget 2023	Budget 2022	Regnskab 2021	Regnskab 2020	-- Budget 2023 heraf --		
				indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrig drift
-50.063	-57.479	-64.895,83	-108.468,75	0	0	-50.063
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	0,00	0,00	0	0	0
0	0	3.172,08	9.732,49	0	0	0
0	0	-341.714,40	0,00	0	0	0
-50.063	-57.479	-403.438,15	-98.736,26	0	0	-50.063

## Formål

	Budget	Budget	Regnskab	Regnskab	-- Budget 2023 heraf --		
	2023	2022	2021	2020	indtægter	Udgifter, løn	udgifter, øvrige drift
8 Anlægsramme							
80 Kirkebygning	-106.875	0	-192.910,00	-224.980,50	0	0	-106.875
81 Sognegård	0	-3.391.482	-141.997,40	-454.603,73	0	0	0
82 Kirkekontor (udenfor kirke og sognegård)	0	0	0,00	0,00	0	0	0
83 Kirkegård	0	0	0,00	-70.495,50	0	0	0
84 Krematorium	0	0	0,00	0,00	0	0	0
85 Præsteboliger	-400.000	0	0,00	-449.996,54	0	0	-400.000
86 Funktionærboliger	0	0	0,00	0,00	0	0	0
87 Skov og landbrug	0	0	0,00	0,00	0	0	0
88 Øvrige ejendomme	0	0	0,00	0,00	0	0	0
90 Renteindtægt af anlægsopsparing	0	0	0,00	0,00	0	0	0
91 Salg af anlæg m.v.	0	0	9.000,00	0,00	0	0	0
92 Ligningsbeløb anlæg	1.248.542	4.133.149	1.081.666,92	1.731.666,96	1.248.542	0	0
93 5% tillægsbevilling anlæg	0	0	0,00	0,00	0	0	0
I alt	741.667	741.667	755.759,52	531.590,69	1.248.542	0	-506.875



Sogn: <b>Vor Frue-Vindinge</b>		Blad nr.:
--------------------------------	--	-----------

<b>Dato: 24.8.2021</b>	<b>afholdtes provstesyn over PRÆSTEBOLIGEN</b>
<b>Beliggende: Ved Kirken 3, Vindinge, 4000 Roskilde</b>	

Synet foretoges af: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anne-Sophie Olander, Provst</li> <li>• Jesper Herbert-Nielsen, Bygningskyndig for Roskilde Domprovsti</li> <li>• Erik Larsen, Menighedsrådsformand</li> <li>• Sofie Frost Bondorf, KBF Sognepræst</li> <li>• Seth Johnn Fjeldsted, Kirkeværge</li> <li>• Niels Lindegaard Hansen, Bygningsagkyndig/Muremester</li> <li>• Martin Gundersen, Kordegn</li> <li>• Svend Friis Bak, Provstisekretær</li> </ul>
Præsten/forpagteren/lejeren: Sognepræst Sofie Frost Bondorf
Inventarfortegnelse var fremsendt og fundet i orden

Ved synet forefandtes:			
A. Mangler, hvis afhjælpning påhviler menighedsrådet:			
Nr.		Anslået til kr.	Afhjælpes inden
1	Parketgulve slibes (ikke høvles) og lakeres. (fra provstesyn 2017)		Inden næste provstesyn
2	Malermæssig istandsættelse generelt.		Inden næste provstesyn
3	Der skal ryddes op på spidsloftet.		2022
4	Antenne på garage-/udhusbygning nedtages, hvis den ingen funktion har.		
5	Belægning i indkørsel til garage/carport rettes op - måske i forbindelse med en helhedsplan for arealerne mod vejen.		
6.	Garage/udhus malerbehandles (maling el. træbeskyttelse).		
7.	Ved husets sydvest-hjørne skal beplantningen beskæres til højst overkant af vinduesflugt - og holdes der - så gesims, udhængslist, tagrende, undertag, tagsten mv. friholdes for plantevækst.		
8.	Ved sydøst-hjørnet udbedres afskalning med skuring og murmaling, som huset i øvrigt er behandlet med.		



C. Bemærkninger til protokollen:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Præsteboligen fandtes i god synsforsvarlig stand.</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Der er en konstant nabostøj fra et køleranlæg mod vest (købmanden). Støjen er generelt generende; men ved terrassen og haven mod vest forekommer den utålelig.</li> </ul>	
Synsforretningen sluttet den: 24.8.2021	Formand Anne-Sophie Olander
Fremsendes til provstiuvalget for	
Dato:	Formand

Provstiuvalgets bemærkninger:

Kirkegårdskonsulent Roskilde Stift  
Karin N. Corfitzen,  
landskabsarkitekt mdl.  
Opland Landskabsarkitekter  
Tranevej 16, 2. sal  
2400 København NV  
Tlf. 2973 1640  
Tlf. 4025 2625  
Tlf. 3393 1506  
knc@opland.eu

Kirkekontoret  
Vor Frue og Vindinge Sogne  
Tingvej 12  
Vindinge  
4000 Roskilde

Att. Kirkegårdsadministrator Martin Gundersen

København NV, 10.04.2022

Vedr.: Vindinge Kirkegård – Notat vedr. ændring af indkørsel ved præsteboligen Ved Kirken 3, Vindinge

---

**Baggrund:**

Menighedsrådet har via kirkegårdsadministrator Martin Gundersen rettet henvendelse vedr. ønske om ændring af indkørslen ved præsteboligen beliggende Ved Kirken 3, Vindinge.

Der er 11.03.2022 kl. 09.00 afholdt besigtigelse på stedet med deltagelse af Martin Gundersen, Erik Larsen (fmd. menighedsrådet), Sofie Frost Bondorf (sognepræst) og Sofies mand.

**Eksisterende forhold:**

De eksisterende forhold ved præsteboligen er indrettet med smal indkørsel fra vejen og frem til carporten. Der er i tilknytning til hovedindgangen og den overdækkede cykelparkering etableret en trækonstruktion, der delvis fungerer som støtte for en espalieret rose.



Græsarealet langs indkørslen anvendes pt. til parkering af trailer.

Kirkegårdskonsulent Roskilde Stift  
Karin N. Corfitzen,  
landskabsarkitekt mdl.  
Opland Landskabsarkitekter  
Tranevej 16, 2. sal  
2400 København NV  
Tlf. 2973 1640  
Tlf. 4025 2625  
Tlf. 3393 1506  
knc@opland.eu

I dag er renovationscontainere, tre stk., placeret umiddelbart til højre for hovedindgangen.  
I boligens østlige ende er indrettet kontor med separat adgang i gavlen.  
Køkkenhaven, der afgrænses af klippet Bøgehæk, anvendes primært til bærbuske.  
Belægningen i indkørslen og i stiadgang til kontorindgang er betonbelægningssten (Herregårdssten), hvor der i indkørslen er tydelige kørespor.  
Belægningen ved hovedindgangen og ved cykelparkeringen er betonfliser 30x60 cm.  
Postkassen er placeret ved stiadgangen ved gavlen.  
I græsareal er der mod vejen dels en lygtemast (vejbelysning) og dels et dækse.

#### **Ønskede ændringer:**

Der ønskes bedre ankomstforhold til præsteboligen og der ønskes bedre parkeringsforhold på ejendommen. Ved besigtigelsen oplyste sognepræsten, at trækonstruktionens stolper begrænser anvendelsen og udnyttelsen af forarealet. Parret har to biler, der ikke nødvendigvis behøver at stå overdækket, men det vil være ønskeligt at kunne parkere uafhængigt, så den ene bil ikke skal flyttes for at køre den anden ud.

#### **Forslag:**

Den overordnede ide med ændringerne tager udgangspunkt i ønskerne om et mere brugbart ankomstareal, hvor der både er plads til cykler, minimum to biler og plads til renovation samtidig med, at arealet er præsentabelt og indbydende/inviterende uden at være helt åbent.

Indkørslen tilrettes yderst mod vejen, så den gøres bredere ved at ændre den til en vifteformet adgang, der smalner ind i flugten af gavlen for herefter at åbne sig igen, så gående ledes mod hovedindgangen og der samtidigt bliver god plads til at parkere bil enten til venstre for carport eller til højre for carport. Dette giver mulighed for på længere sigt at ombygge eksisterende skur/overdækning til carport nr. 2. Eksisterende trækonstruktion ryddes.

Belægningen i indkørslen fortsættes helt frem til hovedindgangen og trækkes også hen i en del af den nuværende køkkenhave. Det giver visuelt en god sammenhæng og rent praktisk betyder det, at der kan parkeres på fast underlag samt ske færdsel til/fra oplagspladsen for nordenden af skurbygningen. Den eksisterende Bøgehæk ved køkkenhaven reduceres for at give plads til nyt belagt areal. Ved baghaven bevares Bøgehækken uændret.

Adgangen til præstekontoret fornyes og etableres i lighed med indkørslen og den eksisterende Bøgehæk med et skråt forløb, så adgangen er bredest ved vejen. Det giver et mere inviterende udtryk.

Græsarealet mellem indkørslen og huset ændres til et frodigt bed med stor årstidsvariation. Det eksisterende træ ved gavlen bevares og suppleres med en gruppe af f.eks. buskroser og et mindre blomstrende træ. Som adgang fra hovedindgangen og til baghaven etableres et smalt belagt spor, der placeres trukket lidt væk fra facaden.

Som afgrænsning af bedet etableres en stedsegrøn, klippet hæk.



Præstebolig Ved Kirken 3, Vindinge – Skitse, ændring af ankomstareal, 10.04.2022. Nord er til højre.

I teksten herunder er skitsens indhold forklaret nærmere. Numre i tekst henviser til numre på skitsen.

1. Boligen med hovedindgang mod nord og adgang til præstekontor i den østlige gavl.
2. Redskabsrum.
3. Overdækket cykelparkering.
4. Overdækket opholdsterrasse, der er åben mod haven og lukket mod indkørslen.
5. Eksisterende carport.
6. Skur/værksted/opbevaring.
7. Ankomstareal med bred indkørsel og plads til parkering af biler, dels ud for cykeloverdækningen og dels ud for skuret.
8. Køkkenhave, der er reduceret i størrelse.
9. Eksisterende oplagsplads, hvor belægningen udvides og der bliver mulighed for parkering af trailer, renovation mm.
10. Eksisterende græsrabat med delvis græsarming bevares uændret.
11. Græs i baghaven bevares uændret.
12. Vejanlægget Ved Kirken, der også er adgang til den nye kirkegård. Belægningen er betonbelægningssten.
13. Ny vifteformet adgangssti til kontorindgang.
14. Eksisterende klippet Bøgehæk ved baghaven og langs vejen bevares uændret.
15. Eksisterende klippet Bøgehæk ved køkkenhaven reduceres i indkørslen, men bevares i øvrigt.
16. Ny stedsegrøn klippet Hæk (f.eks. Taks) til markering af færdselsareal og som ledende element mod hovedindgangen / kontorindgangen. Hækken holdes som lav hæk i ca. 70-80 cm's højde. Der foreslås en smal græs-rabat mellem hæk og belægning i indkørslen.

Kirkegårdskonsulent Roskilde Stift  
Karin N. Corfitzen,  
landskabsarkitekt mdl.  
Opland Landskabsarkitekter  
Tranevej 16, 2. sal  
2400 København NV  
Tlf. 2973 1640  
Tlf. 4025 2625  
Tlf. 3393 1506  
knc@opland.eu

17. Eksisterende træplankeværk bevares uændret. Kan evt. males sort eller mørkegrå. Der kan evt. plantes Klatrehortensia og/eller duftende Klatreroser på træhegnet i det nordlige skel.
18. Ny strækning af træhegn, gerne som smalle lodrette lameller, der har et noget lettere udtryk end eksisterende træhegn. Højde ca. 180 cm, så det kan danne skjul for renovationscontainere. Jeg er klar over, at det er nemt at have containere stående lige udenfor døren, hvor de er placeret i dag. Men det er en meget kedelig velkomst som besøgende at blive mødt med affald.
19. På den 'pæne' side af hegnet etableres et ca. 60 cm bredt plantebed i hegnets fulde udstrækning. Her kan f.eks. plantes slyngrose, Blåregn eller andre blomstrende og evt. duftende slyng-/klatreplanter. I bunden af bedet kan plantes krydderurter og evt. lægges Vintergækker og/eller prydløg.
20. Eksisterende græsplæne ændret til et frodigt plantebed, der i plantesammensætning varierer under hensyntagen til orienteringen mod nord / øst. Plantningen foreslås som sammenhængende bed med nøjsomme stauder, løgvækster og en gruppe buskroser (gerne gammeldags engelsk sort, der dufter og er remonterende) samt et enkelt mindre og blomstrende træ (f.eks. Æblekvæde eller Åkandemagnolie).
21. Gennem plantebedet etableres en smal sti, evt. 45-60 cm brede betonfliser lagt som en lang stav. Jeg er ikke klar over, om der er andre adgange til baghaven med f.eks. trillebør. Er der ikke det, kan stiforløbet mellem baghaven og kontorindgangen etableres bredere.
22. Eksisterende træ bevares uændret.
23. Mindre træ, se pkt. 20.
24. Blomstrende buske, se pkt. 20.
25. Mulighed for placering af renovationscontainere bag træhegnet.

Skitsen er tegnet på grundlag af fremsendt udsnit af ældre situationsplan. Der kan derfor være unøjagtigheder, herunder f.eks. udstrækning af den sidste tilbygning nr. 6 skur/værksted/opbevaring og endelig placering af skel. Eksisterende træ, postkasse og lygtemast er placeret ud fra fotos.

I forbindelse med udførelsen, bør mål og placering af skel, eksisterende træ, postkasse, lygtemast, dæksel mm. kontrolleres. Det er vigtigt, at det eksisterende dæksel ikke placeres i hækstrækningen, men i bed, i græs eller i belægning. Dvs. bedets udstrækning skal tilpasses dækslets placering.

Med hensyn til materialevalg, så kan eksisterende belægningssten og fliser med stor sandsynlighed genanvendes. Det bør dog kontrolleres forud for indhentning af tilbud, om sten/fliser er intakte eller f.eks. er begyndt at forvitte i undersiden.

Med de konstaterede kørespor i den eksisterende indkørsel må det forventes, at der skal etableres nyt bærelag. Det anbefales forud for indhentning af tilbud at kontrollere eksisterende bærelagsopbygning på de arealer, hvor der fremtidigt vil være bilkørsel. Her bør minimum være 18 cm stabiltgrus.

Mht. valg af materialer, (beplantning, belægning og hegn) tager jeg gerne en dialog med jer, hvor jeg kan fremlægge div. inspiration, hvis I finder det relevant.

Og i øvrigt er I altid velkomne til at kontakte mig for yderligere.

Med venlig hilsen

Karin N. Corfitzen



Kristian Olesen  
Kirkeministeriets orgelkonsulent for Østdanmark  
Stationsvej 1a  
4320 Lejre  
tlf. 20760732  
krolesen@gmail.com

Menighedsrådet ved Vindinge Kirke

Den 31.3. 2022 har jeg efter anmodning fra kirkens organist undersøgt orglet i Vindinge kirke. Organisten har givet udtryk for nogle klanglige problemer vedrørende orglet, som hun ønskede min vurdering af.

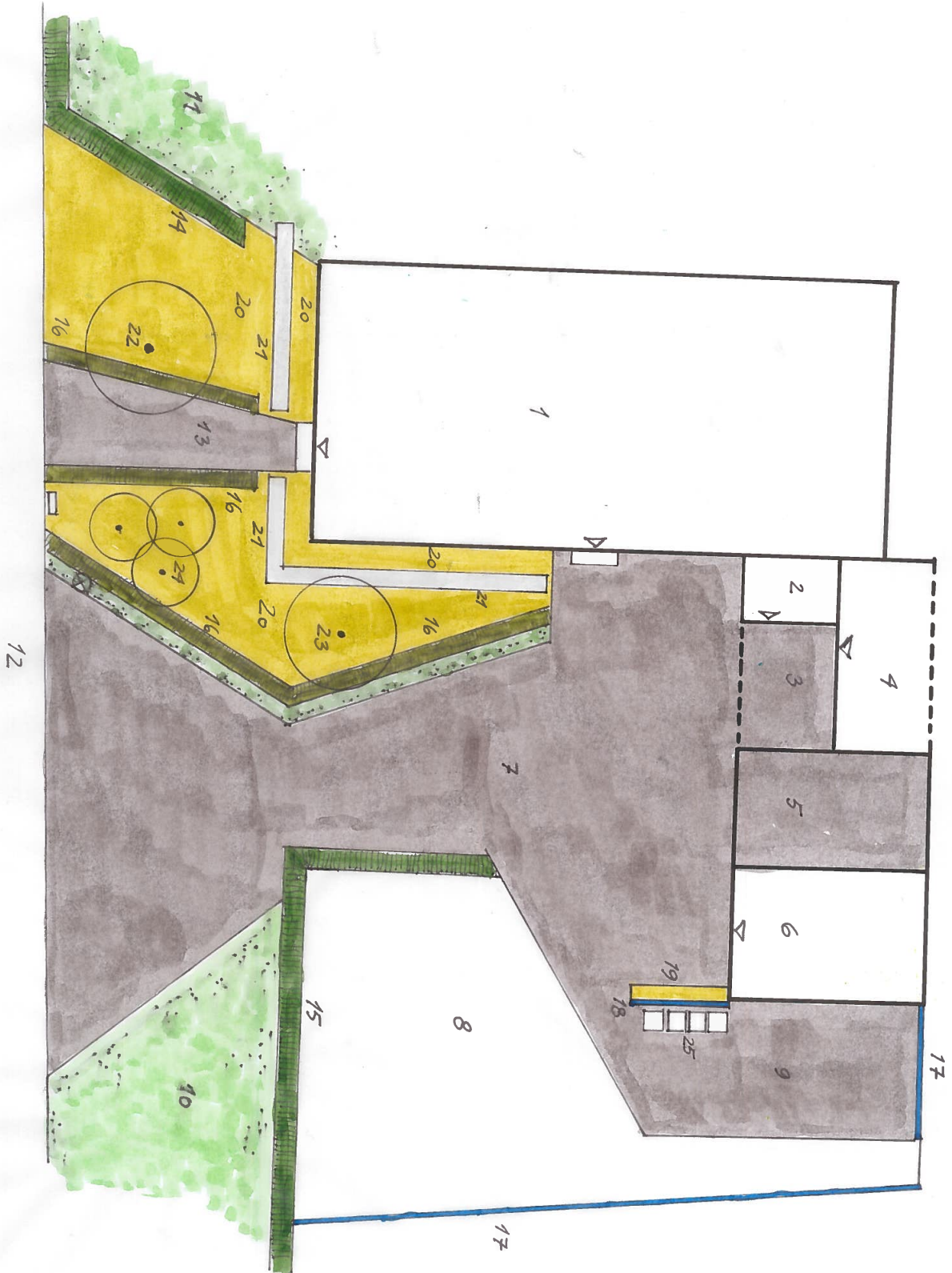
Orglet i Vindinge kirke er bygget af Jensen & Thomsens orgelbyggeri i 1992. Orglet er i en meget fin teknisk stand, og jeg vurderer det også som værende velfungerende i klanglig henseende. Orglet er opstillet på gulvet i tårnrummet. Med en sådan placering vil et orgel, for organisten og for de der opholder sig tæt på, ofte opleves som kraftigt, måske over i købet for kraftigt. Jeg vurderer dog, at orglets klang er veltilpasset kirkerummet. Imidlertid er der enkelte toner i orglet, som kunne trænge til et klangligt eftersyn. Det drejer sig om:

Hovedværkets Oktav 4', Rørfløjte 4' og Oktav 2'. Disse tre registre bør kontrolleres for ansats og styrke. For Oktav 2' vedkommende er diskanten muligvis en anelse for stærk. I svelleværket bør Kvint 2 2/3', Fløjte 2 og Terts 1 3/5' kontrolleres for egalitet og styrke især i tostreget oktav.

Jeg vil anbefale, at menighedsrådet bevilger formstøbte musikerhøreværn til organisten, hvilket er en meget effektiv og praktisk løsning på den del af problematikken, der kan rubriceres under arbejdsmiljø.

Lejre, den 6.4. 2022





VED KIRKEN 3 - VINDINGE  
 ÆNDRING AF INDKØRSEL  
 SKITSE 10.09.2022  
 MÅL CA. 1:100  
 KNC

# TH. FROBENIUS & SØNNER

## ORGELBYGGERI A/S

Hammerbakken 20  
DK-3460 Birkerød  
Tlf: +45 45 87 07 55  
th@frobenius.nu  
www.frobenius.nu



Grønlandsvej 9J  
DK-8700 Horsens  
Tlf: +45 75 62 54 98  
th@frobenius.nu  
www.frobenius.nu

Birkerød den 13.6.2022

### TILBUD

**På rensning af orglet**

**i**

**Vindinge Kirke**

-----

CVR-nr: 11 84 51 18



Vindinge Kirke  
V/ Organist Pia Lyster  
[pialyster2@outlook.dk](mailto:pialyster2@outlook.dk)

**Vedrørende orglet:**

**Orgel:** 12 stemmer, 2 manual og pedal  
**System:** Mekanisk sløjfelade  
**Bygget af:** Jensen & Thomsen, 1992

Efter aftale med Pia Lyster har jeg været forbi for at kigge på orglet.  
Der er en del støv i piberne og i orglets øvrige indre. Dette er naturligt, idet et orgel ikke er tilgængelig for almindelig rengøring og med årene samler der sig en del støv.  
Støv og snavs går ud over klangen og kan desværre også, kombineret med for høj luftfugtighed, være god grobund for skimmelsvampe, som er noget vi ofte ser.  
Jeg kunne desværre konstatere at orglet er angrebet af skimmelsvamp. Vi vil derfor anbefale at det bliver rensset hurtigst muligt

Arbejdsgangen for dette punkt vil være:

- Udtagning af samtlige ca. 670 piber.
- Rensning af pibernes hårfine spalter.
- Rensning af pibernes indvendige kroppe og fødder.
- Støvsugning af pibebrædder og pibestokke.
- Støvsugning af orglets øvrige indre.
- Rensning af klaviatur og pedal klaviatur.
- Hele orglet aftørres med Rodalon.
- Tætning af hætter på dækkede stemmer.
- Genmontering af piberne.
- Egalisering af pibematerialet med særlig fokus på hovedværkets Oktav 4', Rørfløjte 4', Oktav 2' og svelleværkets Kvint 2 2/3', Fløjte 2', og Terts 1 3/5' ifølge Kristian Olesen rapport.
- Orglet stemmes.

Samlet pris for ovenstående:	kr. 85.500,00
+ 25 % moms.:	<u>kr. 21.375,00</u>
	<u>Kr. 106.875,00</u>

Priserne er beregnet pr. d.d. og gælder foreløbig indtil 1. marts 2023.  
Evt. prisstigninger foretages hvert år pr. 1. marts og i takt med evt. overenskomstmæssige lønstigninger.  
Priserne omfatter arbejds løn, kørselsudgifter og materialer.

Med venlig hilsen

Martin Gottlieb  
28104797/mg@frobenius.nu  
**Th. Frobenius orgelbyggeri**

<b>Sogn: Vor Frue-Vindinge</b>		Blad nr.:
<b>Vindinge Kirke og Kirkegård Ved Kirken 10, Vindinge, 4000 Roskilde</b>		

## Provstesyn - synsforretning

I henhold til §§ 24 og 26 i Lov om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde, jf. lovbekendtgørelse nr. 1156 af 1. september 2016 om folkekirkens kirkebygninger og kirkegårde er der den 24. august 2021 foretaget syn.

### Synet blev foretaget af:

- Anne-Sophie Olander, Provst
- Jesper Herbert-Nielsen, Bygningskyndig for Roskilde Domprovsti
- Anne Rosendal, Provstiudvalget
- Erik Larsen, Menighedsrådsformand
- Kjeld Sørensen, Næstformand
- Sofie Frost Bondorf, KBF Sognepræst
- Thomas Feddersen, Sognepræst
- Seth Johnn Fjeldsted, Kirkeværge
- Niels Lindegaard Hansen, Bygningssagkyndig/Murermester
- Hanne H. Ladegaard-Pedersen, Formand for kirke og kirkegårdsudvalg
- Martin Gundersen, Kordegn
- Heidi Frost Andersen, Kirketjener
- Dyveke Zascha Hinsch, Gravermedhjælper
- Svend Friis Bak, Provstisekretær

### B. Ved synet blev følgende mangler konstateret:

Nr.		Anslået til kr.	At afhjælpe inden
1.	Træværket omkring Kapellets nordside males (maling eller træbeskyttelse).		
2.	Kirkegårdsmurens teglafdækning eftergås løbende (4-5 knækkede vingesten iagttaget blot ved Kapel og materialeoplag).		
3.	Lågerne mod syd og øst malerbehandles.		
4.	Orgel: Ved næste tilsyn henledes orgelfirmaet (Frobenius) på konstateret mug/skimmelbelægninger (om end i begrænset omfang).		
5.	Skibets tagrum: Boremel ved spærstiveres fod ved spærsko og bjælker støvsuges, og der kan således senere (efter flyvetiden juni-august) efterses, om der stadig er aktivitet.		
6.	Der oprensnes for mureraffald inden for murkronen i Apsis.		

7.	Jalousi i tårnluger repareres/udskiftes ( <i>fra provstesyn 2017</i> ). Det er et større projekt, hvorfor arbejdet bør vurderes og planlægges inden igangsætning. OBS: arbejdet skal godkendes af Stiftet.		

### III. Kirkens vedligeholdelsesstand:

- Kirke og kirkegård fandtes i god og synsforsvarlig stand.

### C. Bemærkninger til protokollen:

- Kirkesølvvet blev forevist og besigtiget.
- Inventarliste var inden synet fremsendt til provstiet.
- Der planlægges en indvendig kalkning af kirken. Som et indledende skridt kontaktes Nationalmuseets Kirkekonsulent for en besigtigelsesrapport om tilstanden.

Synsforretningen sluttet den: 24. august 2021

\_\_\_\_\_  
Anne-Sophie Olander

Formand

## Renovering af Præstegården 2023

	excl. moms	inkl. moms	Opsamling
Malerarbejde indvendigt			
Stuen	10.500,00	13.125,00	
Skydedør i stuen	2.500,00	3.125,00	
Entre	9.500,00	11.875,00	
Trappe rum	11.500,00	14.375,00	
Kontor og spisestue	12.950,00	16.187,50	
	46.950,00	58.687,50	
Afrensning af tapet i værelser og stue	9.000,00	11.250,00	
Denne pris kan blive reguleret jf hvor godt tapetet sidder fast.....			
Malerarbejde i alt	55.950,00	69.937,50	69.937,50
Trappe			
Ny trappe	39.550,00	49.437,50	49.437,50
Malerarbejde udvendigt			
Garage/udhus	35.800,00	44.750,00	44.750,00
Gulvafslibning og lakering			
70 kvadratmeter á 178 kr.	10.738,00	13.422,50	13.422,50
Døre			
Udskiftning af 6 indvendige døre	21.300,00	26.625,00	26.625,00
Ændring af indkørsel			
Omlægning af belægning inkl. udvidelse deraf	162.000,00	202.500,00	
Beplantning, hegn mm	40.000,00	50.000,00	
Ændring af indkørsel i alt	202.000,00	252.500,00	252.500,00
			456.672,50
10 % til forventede prisstigninger		45.667,25	45.667,25
Samlet forventet udgift			502.339,75
Afrundet - anlægsønske i alt			500.000,00

08-06-2022